Số: 8968 ngày 20/11/2026.
Niêm yết từ: 20/11/2026 - 14/12/2026.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 497 / TB – VPCC

An Châu; Ngày 19 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 18/11/2026..... Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Lê Kiến Nhân**, sinh năm **1979**, Căn cước công dân số **089079023891** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021; Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang);

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Lê Văn Ngởi** (trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành X 911758 tên Lê Văn Ngõi), sinh năm **1949**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **23/03/2022**, theo trích lục khai tử số 65/TLKT do UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 01/04/2022;

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của **ông Lê Văn Ngởi** để lại là **1/2 (một phần hai)** Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **X911758**, số vào sổ **05821QSDĐ/hG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 12/11/2003, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 43, 44, 42, 41

- Tờ bản đồ số: 26

- Địa chỉ: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **2632,60** m^2 (Bằng chữ: Hai nghìn sáu trăm ba mươi hai phẩy sáu mét vuông)

- Mục đích sử dụng:

+ Thửa đất số 43: Thổ cư 441 m^2; Lnk 805,9 m^2; T (HLGT) 159 m^2;

+ Thửa đất số 44: Ao 260,0 m^2

+ Thửa đất số 42: Ao 180,0 m^2

+ Thửa đất số 43: NĐ 786,7 m^2

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Lê Văn Tâm,** sinh năm **1905**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày

30/07/2003, theo giấy chứng tử số 03-KT, quyển số I-2006 do UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 20/01/2006, là cha của ông Lê Văn Ngởi;

2. Bà **Huỳnh Thị Đức,** sinh năm **1912**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **12/01/1991**, theo giấy chứng tử số 09-KT, quyển số I 94 do UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 22/10/1994, là mẹ của ông Lê Văn Ngởi;

3. Bà **Lê Kim Khen**, sinh năm **1952**, Căn cước công dân số **089152002186** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là vợ của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

4. Ông **Lê Ý Nhân**, sinh năm **1973**, Căn cước công dân số **089073018789** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/01/2022, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

5. Bà **Lê Thy Phi Yến**, sinh năm **1975**, Căn cước công dân số **089175018296** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

6. Ông **Lê Văn Chí Nhân**, sinh năm **1976**, Căn cước công dân số **089076014904** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

7. Ông **Lê Kiến Nhân**, sinh năm **1979**, Căn cước công dân số **089079023891** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

8. Bà **Lê Hoàng Yến**, sinh năm **1980**, Căn cước công dân số **089180013654** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/01/2022, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Phú Hữu, thị trấn Phú Hòa, Thoại Sơn, An Giang (Nay là ấp Phú Hữu, xã Phú Hòa, tỉnh An Giang)

9. Bà **Lê Mộng Yến**, sinh năm **1980**, Căn cước công dân số **089180012638** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Nhuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang)

9. Bà **Lê Ngọc Yến**, sinh năm **1986**, Căn cước công dân số **089186005129** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/06/2022, là con của ông Lê Văn Ngởi;

Thường trú: Ấp Cầu Dây, Thạnh Mỹ Tây, Châu Phú, An Giang (Nay là ấp Cầu Dây, xã Thạnh Mỹ Tây, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong những người thừa kế của **ông Lê Văn Ngởi** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **UBND xã An Châu, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:
- Niêm yết công khai tại:
+ UBND xã An Châu
- Lưu: VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
Công chứng viên

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

Đoàn Như Quyền