VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 569/TB.CC

An Châu, ngày 27 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: **Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang**.

Ngày 27 tháng 10 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của ông **Huỳnh Tấn Đạt**, ngày sinh 01/01/1991, căn cước công dân số 089091000279 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/3/2021. Nơi thường trú: Ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Huỳnh Phước Thành**, sinh năm 1961 đã chết ngày 10/7/2018 theo giấy chứng tử số 110/2018 do Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/11/2018.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

50% quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 737459 (06417QSDĐ/hG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 29/4/2004, cấp cho ông (bà) Huỳnh Phước Thành và Cao Thị Giang, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 54.70 m^2 đất

Tại: Vĩnh Thành, Châu Thành, An Giang (Ấp Đông Phú 1)

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
33	17	54.70	Thổ cư		

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:

1/ Ông **Huỳnh Văn Tư**, sinh năm 1922 đã chết năm 1994.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà **Nguyễn Ngọc Hường**, sinh năm 1922 đã chết ngày 04/4/2015 theo giấy chứng tử số 89 do Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 30/7/2015.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Bà **Cao Thị Giang**, ngày sinh 01/01/1961, căn cước công dân số 089161011033 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021.

Nơi thường trú: Ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ.

4/ Bà **Huỳnh Thị Hiền**, ngày sinh 01/01/1980, căn cước công dân số 089180018937 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi thường trú: Ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

5/ Bà **Huỳnh Thị Trúc**, sinh năm 1981 đã chết năm 1984.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Bà **Huỳnh Thị Mỹ Linh**, ngày sinh 01/01/1986, căn cước số 089186025322 do Bộ Công An cấp ngày 16/12/2025.

Nơi cư trú: Ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

7/ Ông **Huỳnh Tấn Đạt**, ngày sinh 01/01/1991, căn cước công dân số 089091000279 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/3/2021.

Nơi thường trú: Ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:
Như trên
- Lưu.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC

S.Đ.K.H.Đ: 20 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC
X.AN CHÂU - T.AN GIANG

Nguyễn Thành Quốc