

86' 1489 ngày 06/10/2026
Năm giết từ ngày 02/10/2026 - 16/10/2026

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 495/TB.CC

An Châu, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang.

Ngày 29 tháng 9 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của bà **Võ Mỹ Dung**, ngày sinh 29/10/1963, căn cước công dân số 089163009971 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/11/2023. Nơi thường trú: Thôn An Cư Đông 2, xã Chân Mây Lăng Cô, thành phố Huế.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Võ Văn Đực**, sinh năm 1933 đã chết ngày 21/3/2008 theo giấy chứng tử số 21/KT, quyền số 01/2008 do Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 31/3/2008.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

1/10 quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 447608 (H.01672/aĐ) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 21/02/2006, cấp cho hộ Võ Minh Tâm, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 128 - Tờ bản đồ số: 55
- Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, TT An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
- Diện tích: 95.2 m²

Bằng chữ: Chín mươi lăm phẩy hai mét vuông

- | | | | |
|----------------------|----------|-------|----------------|
| - Hình thức sử dụng: | + Chung: | Không | m ² |
| | + Riêng: | 95.2 | m ² |

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

Đất trồng cây lâu năm diện tích 59.2 m²

- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước không thu tiền sử dụng đất * Nhận quyền sử dụng đất do thừa kế quyền sử dụng đất

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:

1/ Ông **Nguyễn Văn Phải**, sinh năm 1899 đã chết ngày 25/5/1974.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà **Huỳnh Thị Quyến**, sinh năm 1907 đã chết ngày 04/02/1982.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Bà **Nguyễn Thị Chàm**, sinh năm 1932 đã chết ngày 15/01/1993 theo giấy chứng tử số 60 do Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 16/9/1997.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ.

4/ Bà **Võ Mỹ Phượng**, ngày sinh 19/02/1962, căn cước công dân số 089162005219 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/9/2022.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

5/ Bà **Võ Mỹ Dung**, ngày sinh 29/10/1963, căn cước công dân số 089163009971 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/11/2023.

Nơi thường trú: Thôn An Cư Đông 2, xã Chân Mây Lãng Cô, thành phố Huế.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Bà **Võ Mỹ Châu**, ngày sinh 15/01/1967, căn cước số 079167023558 do Bộ Công An cấp ngày 13/01/2026.

Nơi cư trú: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

7/ Ông **Võ Minh Hùng**, ngày sinh 18/6/1968, căn cước công dân số 089068016713 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/01/2022.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Phú III, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

8/ Ông **Võ Minh Hoàng**, ngày sinh 15/4/1970, căn cước công dân số 089070016020 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/9/2022.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

9/ Bà **Võ Mỹ Tiên**, ngày sinh 15/11/1971, căn cước công dân số 079171031554 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/12/2022.

Nơi thường trú: Khóm Mỹ Bình, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

10/ Ông **Võ Minh Tâm**, ngày sinh 01/01/1974, căn cước số 089074007479 do Bộ Công An cấp ngày 29/3/2025.

Nơi cư trú: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang