

Số 7491A ngày 06/10/2026
Niêm yết từ ngày: 06/10/2026 - 20/10/2026

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 410A/TB – VPCC

An Châu, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày ...29/09/2026... Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Ông: **Trần Quang Ngọc**, Sinh năm: **1973**, Căn cước công dân số: **0890 7300 9888** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021; Nơi cư trú: ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: ấp Đông Phú 1, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang).

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Trần Văn Tư** và bà **Khuru Thị Lan**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

1. Ông: **Trần Văn Tư**, Sinh năm: **1929**. Đã chết ngày 24/4/2011. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 96/2011 ngày 14/10/2011.

2. Bà: **Khuru Thị Lan**, Sinh năm: **1930**, Đã chết ngày 15/02/2011. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 17, quyển số I ngày 21/02/2011.

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Trần Văn Tư** và bà **Khuru Thị Lan** để lại là 2/3 (Hai phần ba) quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 00406/hG do Ủy Ban Nhân Dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 24/5/1993 cấp cho Hộ ông Trần Văn Tư, sinh năm 1929 (đã chết) và bà Khuru Thị Lan, sinh năm 1930 (đã chết), cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 155, 160, 161, 162, 166, 172

- Tờ bản đồ số: 01

- Diện tích: 8245.0m²

- Loại đất: LUC, CDK, NTS

- Địa chỉ: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)

(Hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất theo Quyết định về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1551/QĐ-CNAC do Văn Phòng Đăng Ký Đất đai Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu, tỉnh An Giang ký ngày 09/9/2026)



III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Trần Văn Dậu**, sinh năm 1895. Đã chết ngày 07/01/1976.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông **Trần Văn Tư**.

2. Bà: **Nguyễn Thị Nhựt**, sinh năm 1901. Đã chết ngày 02/11/1958.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông **Trần Văn Tư**.

3. Ông: **Khuru Văn Mẹo**, Sinh năm: **1900**. Đã chết ngày 25/4/1958.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà **Khuru Thị Lan**.

4. Bà: **Nguyễn Thị Diệp**, Sinh năm: **1900**, Đã chết ngày 05/06/1957.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của bà **Khuru Thị Lan**.

5. Ông: **Trần Quang Ngọc**, Sinh năm: **1973**, Căn cước công dân số: **0890 7300 9888** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021;

Nơi cư trú: ấp Đông Phú 1, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Phú 1, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Trần Văn Tư** và bà **Khuru Thị Lan**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền