Số 7238 ngày 28/09/2026.
Niêm yết từ ngày: 28/09/2026 – 12/10/2026.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 396.../ TB – VPCC	*An Châu, ngày 23 tháng 09 năm 2026*

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 19/09/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế từ Bà: **Huỳnh Kim Sánh**, Sinh năm **1971**, Căn cước số **0891 6800 6148** do Bộ Công an cấp ngày 25/03/2026, Nơi cư trú: ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của bà **Thạch Thị Trinh,** cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Bà: **Thạch Thị Trinh**. Sinh năm: **1946.** Đã chết ngày **18/01/2008**. Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 27 ngày 02/03/2009 (theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà **Thạch Thị Trinh** để lại là:

½ (một phần hai) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **C 897799**, số vào sổ **00980QSDĐ/eG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp 15/03/1994; cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 1996
- Tờ bản đồ số: 04
- Địa chỉ: Xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: 3528 m^2, (bằng chữ: Ba ngàn năm trăm hai mươi tám mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng: -/-

Theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất: TĐCL 505-2026 (597-6) của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã An Châu ngày 10/09/2026 nay khu đất trên thuộc:

- Thửa đất số: 597
- Tờ bản đồ số: 6
- Diện tích: 3252, 3m^2
- Loại đất: LUC
- Địa chỉ thửa đất: Xã An Châu, tỉnh An Giang

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Thạch Văn Khấu**. Sinh năm: **1907.** Đã chết ngày **09/01/1958**. Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 01 ngày 13/01/1958 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Lê Thị Ba**. Sinh năm: **1913.** Đã chết ngày **24/02/2004**. Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 23 ngày 22/03/2004 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Ông: **Huỳnh Văn Tao** Sinh năm **1939**

Căn cước công dân số **0890 3900 2262** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Chồng

4. Bà: **Huỳnh Thị Chen** Sinh năm **1970**

Căn cước công dân số **0891 7001 9469** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 03/07/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Bà: **Huỳnh Kim Sánh** Sinh năm **1971**

Căn cước số **0891 6800 6148** do Bộ Công an cấp ngày 25/03/2026

Nơi cư trú: ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Huỳnh Tấn Phát** Sinh năm **1976**

Căn cước công dân số **0890 7601 9039** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/03/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Ông: **Huỳnh Tấn Giào** Sinh năm **1979**

Căn cước công dân số **0890 7902 2396** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Ông: **Huỳnh Tấn Sang** Sinh năm **1982**

Căn cước công dân số **0890 8201 9839** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú II, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Phú II, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

9. Bà: **Huỳnh Thị Kim Hoa** Sinh năm **1985**

Căn cước số **0891 8502 8979** do Bộ Công an cấp ngày 11/04/2025

Nơi cư trú: ấp Hòa Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Hòa Thạnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

10. Bà: **Huỳnh Thị Tiếm** Sinh năm **1988**

Căn cước công dân số **0891 8802 3173** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: Bình Hòa, phường Bình Đức, tỉnh An Giang

Trước đây là Bình Hòa, Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của bà **Thạch Thị Trinh.**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:
- Niêm yết công khai tại:
+ UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TUQ.TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

Đoàn Như Quyền