Số: 8083 ngày 23/10/2026
Niêm yết từ: 22/10/2026 - 05/11/2026

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGÔ CHIẾN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 542/TB.CC/2026	*Long Phú, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Kính gửi: UBND Xã An Châu – Tỉnh An Giang

Ngày 19/10/2026 Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản thừa kế của Ông **NGUYỄN THÀNH TRUNG**; Sinh ngày: 01/01/1978. Căn cước công dân số: **089078017530**, cấp ngày 01/06/2023 tại Cục Trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Thường trú: Ấp Đông Bình Nhất, Xã An Châu, An Giang.

Nay Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang thông báo nội dung phân chia di sản của gia đình Ông **NGUYỄN THÀNH TRUNG** như sau:

I/- NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **NGUYỄN VĂN TRẦM**, sinh ngày 16/02/1944, chết ngày 01/01/2019 (Theo giấy trích lục khai tử số **02/TLKT**, do UBND Xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, An Giang *(nay là Xã An Châu, An Giang)* cấp ngày 03/01/2019).

Nơi thường trú cuối cùng: Ấp Đông Bình Nhất, Xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, An Giang *(nay là Ấp Đông Bình Nhất, Xã An Châu, An Giang)*.

II/- DI SẢN THỪA KẾ ĐỂ LẠI:

Di sản của Ông **NGUYỄN VĂN TRẦM** để lại là toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất đối với thửa đất theo ‘‘Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất’’ số: **W 290764**, số vào sổ cấp GCN: **03433QSDĐ/iC**, do UBND Huyện Phú Tân, An Giang cấp ngày 17/12/2002, cụ thể như sau:

- Được quyền sử dụng: **96** m^2
- Tờ bản đồ số: **10** - Thửa đất số: **65**
- Tại: Phú Hiệp, Phú Tân, An Giang *(nay là Xã Châu Phong, tỉnh An Giang)*
- Diện tích (m^2): **96** m^2
- Mục đích sử dụng: T
- Thời hạn sử dụng: -/-.

III/- NHỮNG NGƯỜI THUỘC HÀNG THỪA KẾ THỨ NHẤT THEO PHÁP LUẬT CỦA ÔNG NGUYỄN VĂN TRẦM GỒM CÓ:

Ông **NGUYỄN THÀNH TRUNG**; Sinh ngày: 01/01/1978

Căn cước công dân số: **0890 7801 7530**, cấp ngày 01/06/2023 tại Cục Trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Quan hệ với người để lại di sản: Con ruột

Thường trú: Ấp Đông Bình Nhất, Xã An Châu, tỉnh An Giang.

Ngoài tôi ra còn những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật nhưng đã chết là:

1/ Ông **NGUYỄN VĂN PHẢI**, chết ngày 27/12/2002. Quan hệ với người để lại di sản: Cha ruột.

2/ Bà **TRẦN THỊ HAI**, chết ngày 17/10/1988. Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ ruột.

3/ Bà **NGUYỄN BÍCH NGỌC**, Sinh năm 1948, chết năm 1983. Quan hệ với người để lại di sản: Vợ.

Ông **NGUYỄN THÀNH TRUNG** đã cam kết rằng: ngoài những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật của Ông **NGUYỄN VĂN TRẤM** nêu trên không còn người nào thuộc hàng thừa kế nữa. Nếu khai sai, khai dối Ông **NGUYỄN THÀNH TRUNG** hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật. Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang xin thông báo trong thời hạn **15** ngày, kể từ ngày **23/09/2026** nếu không có ai khiếu nại, tố cáo đối với di sản nêu trên thì Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang sẽ chấp nhận yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thừa kế hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc phân chia di sản thừa kế nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang tại số 377, đường Trần Phú, khóm Long Thạnh, phường Long Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại: (02963)536979. DĐ: 0949587838.

Văn phòng Công chứng Ngô Chiến, tỉnh An Giang đề nghị Ủy ban nhân dân Xã An Châu, Tỉnh An Giang niêm yết công khai Thông báo về việc phân chia di sản thừa kế theo pháp luật để người dân và các tổ chức được biết.

CÔNG CHỨNG VIÊN

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu hồ sơ công chứng.

S.Đ.K.H.Đ:21-C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGÔ CHIẾN
P.LONG PHÚ - T.AN GIANG

Cao Thị Hồng Hạnh