7966 ngày 20/10/2026
Niêm yết từ: 19/10/2026 - 02/11/2026.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
LÊ HÙNG LIỆT	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: ..431../TB – VPCC	*An Châu, ngày 12 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Kính Gửi: Uỷ Ban Nhân Dân Xã An Châu, Tỉnh An Giang

Ngày 08/10/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế từ bà **Nguyễn Thị Kim Thuỹ**; Sinh năm: **1983;** Căn cước số: **0891 8302 2796** do Bộ Công An cấp ngày 11/09/2026; Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hai.** Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Nguyễn Văn Hai;** Sinh năm: **1952**; Đã chết ngày: **09/02/2023**; Nơi cư ngụ cuối cùng tại xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử **số 13/2023 ngày 20/02/2023** tại Uỷ ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Uỷ ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) *(Theo trích lục khai tử).*

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Hai** để lại là quyền sử dụng đất sau đây:

- Thửa đất số: **988**
- Tờ bản đồ số: **15**
- Địa chỉ thửa đất: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang
- Diện tích: **298,9 m²** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi tám phẩy chín mét vuông)
- Loại đất: **LUC**

Theo hồ sơ đo đạc địa chính của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã An Châu ngày 20/08/2026 (Mục đích đo: xin cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Thành Long**; Sinh năm: **1929**; Đã chết ngày: **24/05/1998**; Đã đăng ký khai tử **số 06, quyển số I/KT-99 ngày 15/03/1999** tại Uỷ ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Uỷ ban nhân xã An Châu tỉnh An Giang) *(Theo trích lục khai tử)*

Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Út** Sinh năm: **1935**

Căn cước công dân số: **0891 3500 4935** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/02/2024

Nơi cư trú: khóm Tây Huề 3, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Tây Huề 3, phường Mỹ Hoà, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà: **Lê Thị Bui** Sinh năm: **1952**

Căn cước công dân số: **0891 5201 0131** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Bình Trạch, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Bà **Nguyễn Thị Kim Thuỹ** Sinh năm: **1983**

Căn cước số: **0891 8302 2796** do Bộ Công An cấp ngày 11/09/2026;

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Ông: **Nguyễn Thành Trung** Sinh năm: **1985**

Căn cước số: **0890 8502 5755** do Bộ Công An cấp ngày 21/02/2025

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Bình Trạch, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hai.**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Uỷ ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

Đoàn Như Quyền

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
+ UBND xã An Châu
- Lưu: VP.