VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 491/TB.CC	An Châu, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc thoả thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất)

Kính gửi: **Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang**

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang

Ngày 28/9/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi người sử dụng đất, do ông **Nguyễn Hữu Lực**, sinh ngày 01/10/1965, căn cước số 089065014191 do Bộ Công an cấp ngày 26/9/2025089046006214 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/5/2021. Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: A 552275 (01221QSDĐ/lH) do Ủy ban nhân dân huyện Thoại Sơn tỉnh An Giang cấp ngày 14/01/1992, cấp cho Nguyễn Ngọc Năng, như sau:

Được quyền sử dụng: 14916 m^2 đất.

Tại: Vĩnh Khánh, Thoại Sơn, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
3	305	14916	2L		

II/ Tại thời điểm cấp đất thành viên trong hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Năng gồm có:

1/ Ông: **Nguyễn Ngọc Năng**, sinh năm 1937, chết ngày 30/7/2022 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số 347/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 27/02/2026.

2/ Bà: **Phạm Thị Ánh**, sinh năm 1933, chết ngày 13/4/2019 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 348/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 27/02/2026.

3/ Ông: **Nguyễn Hữu Lực**, sinh ngày 01/10/1965, căn cước số 089065014191 do Bộ Công an cấp ngày 26/9/2025.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang.

4/ Bà: **Nguyễn Thị Yến**, sinh ngày 30/9/1985, căn cước số 089185010198 do Bộ Công an cấp ngày 09/10/2025.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang.

5/ Ông: **Nguyễn Hữu Thông**, sinh ngày 05/5/1977, căn cước công dân số 089077029232 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/9/2021.

Nơi cư trú: ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang.

6/ Bà: **Nguyễn Ngọc Hằng**, sinh ngày 10/3/1970, căn cước công dân số 089170025512 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/9/2022.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Trạch, xã An Châu, tỉnh An Giang.

7/ Bà: **Nguyễn Ngọc Loan**, sinh ngày 01/12/1979, căn cước công dân số 089179004384 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/02/2022.

Nơi cư trú: ấp Long Định, xã Long Kiến, tỉnh An Giang.

8/ Bà: **Nguyễn Thị Cẩm Hường**, sinh ngày 01/01/1967, căn cước công dân số 089167007824 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/6/2023.

Nơi cư trú: Khóm Bình Hoà 1, phường Bình Đức, tỉnh An Giang.

Để đảm bảo quyền lợi của các thành viên trong hộ theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với thành viên hộ và quyền sử dụng đất nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót thành viên hộ, quyền sử dụng đất không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của hộ gia đình hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc chuyển đổi người sử dụng đất nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

<u>Nơi nhận</u>:
Như trên
- Lưu.

S.Đ.K.H.Đ: 20 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC
X.AN CHÂU - T.AN GIANG

Dương Thanh Sang