

80' 6451 ngày 03/09/2026

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:....562.../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 24 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 24/08/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ bà **Nguyễn Thị Nhiên**, sinh năm 1991, Căn cước công dân số **089191014204** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/09/2021; Thường trú: Hòa Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang);

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Nguyễn Thành Tâm**, sinh năm 1969, nơi cư ngụ cuối cùng tại: thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **16/06/2023**, đăng ký khai tử tại: UBND thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 135 ngày 20/06/2023 (theo trích lục khai tử);

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Thành Tâm** để lại là **1/2 (một phần hai)** Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ **02098QSDĐ/eG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/12/1994, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 1779, 1780
- Tờ bản đồ số: 05
- Địa chỉ: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **7897 m²** (Bằng chữ: Bảy nghìn tám trăm chín mươi bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng:

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Nguyễn Thanh Liêm**, sinh năm 1927, nơi cư ngụ cuối cùng tại: thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **09/03/2003**, đăng ký khai tử tại: UBND thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 56 ngày 15/5/2009 (theo trích lục khai tử); là cha của ông Nguyễn Thành Tâm;

2. Bà **Thái Thị Chới**, sinh năm 1925, nơi cư ngụ cuối cùng tại: thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **07/3/1998**, đăng ký khai tử tại: UBND thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 24 ngày 04/6/1998 (theo trích lục khai tử); là mẹ của ông Nguyễn Thành Tâm;

3. Bà **Trần Thị Nho**, sinh năm **1967**, Căn cước công dân số **089167007505** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021, là vợ của ông Nguyễn Thành Tâm;

Nơi cư trú: Hòa Phú II, An Châu, Châu Thành, An Giang (Nay là ấp Hòa Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang)

4. Ông **Nguyễn Thành Trọng**, sinh năm **1990**, Căn cước công dân số **089090028051** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/07/2023, là con của ông Nguyễn Thành Tâm;

Nơi cư trú: Hòa Phú II, An Châu, Châu Thành, An Giang (Nay là ấp Hòa Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang)

5. Bà **Nguyễn Thị Nhiên**, sinh năm **1991**, Căn cước công dân số **089191014204** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/09/2021, là con của ông Nguyễn Thành Tâm;

Thường trú: Hòa Phú 2, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang);

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Thành Tâm** theo qui định pháp luật;

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền