

Số: 453/TB.CC

An Châu, ngày 09 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang

Ngày 09/9/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do ông **Ngô Trí Dũng**, sinh ngày 20/8/1986, căn cước số 089086010377 do Bộ Công an cấp ngày 20/7/2026. Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông: **Ngô Hoàng Phi**, sinh năm 1950, chết ngày 04/12/2012 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1352/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 17/7/2026.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Phần Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 05108QSDĐ/hG do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 29/5/2003, cấp cho hộ **Ngô Hoàng Phi**, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 791.70m²

Tại: Vĩnh Thành, Châu Thành, An Giang.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
46	121	351.50			
		326.30	Thổ cư		
		25.20	T(HLGT)		
46	133	440.20			
		216.60	Lnk(HLSR)		
		65.00	Lnk(HLGT)		

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Ngô Hoàng Phi gồm có:

1/ Ông: **Ngô Hữu Bảnh**, sinh năm 1935, chết năm 2007.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà: **Lê Thị Phên**, sinh năm 1930, đã chết lâu không rõ thông tin.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Bà: **Trần Thị Mỹ Dung**, sinh ngày 12/4/1953, căn cước công dân số 089153003374 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021.

Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

4/ Bà: **Ngô Hồng Diễm**, sinh ngày 24/6/1976, căn cước công dân số 089176007670 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5/ Ông: **Ngô Trần Phú**, sinh ngày 01/01/1983, căn cước công dân số 089083000646 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/3/2021.

Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6/ Ông: **Ngô Phước Lợi**, sinh ngày 01/01/1980, căn cước số 089080014194 do Bộ Công an cấp ngày 13/11/2024.

Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7/ Ông: **Ngô Hoàng Trang**, sinh ngày 01/01/1986, căn cước số 089066014701 do Bộ Công an cấp ngày 28/01/2026.

Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8/ Ông: **Ngô Trí Dũng**, sinh ngày 20/8/1986, căn cước số 089086010377 do Bộ Công an cấp ngày 20/7/2026.

Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

9/ Ông: **Ngô Hoàng Kiều**, sinh ngày 01/01/1968, căn cước công dân số 089068027692 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Trung Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang