

88'6633 ngày 09/09/2026.
Thời gian nằm yết: từ 09/09/2026 - 23/09/2026

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ...370.../ TB – VPCC

An Châu, ngày ...08 tháng ...9... năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày ...05/9/2026... Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Nguyễn Lê Thanh Thúy**; Sinh năm **1991**; Căn cước công dân số **0891 9101 6780** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2022; Nơi cư trú: Khu Phố 8, Đặc Khu Phú Quốc, tỉnh An Giang (Trước đây là: Khu phố 8, P. Dương Đông, TP. Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang).

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của bà **Lê Thị Thu Trang**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Bà: **Lê Thị Thu Trang**, sinh năm: **1958**. Đã chết ngày **27/5/2026**. Đã đăng ký khai tử tại UBND Đặc Khu Phú Quốc, tỉnh An Giang số 309 ngày 12/6/2026.

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà **Lê Thị Thu Trang** để lại là toàn bộ quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **DE 599917**, số vào sổ **CS08956** do Sở Tài Nguyên và Môi Trường, tỉnh An Giang cấp ngày **21/06/2022**, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 53
- Tờ bản đồ số: 11
- Diện tích: 391,5m², (bằng chữ: Ba trăm chín mươi một phẩy năm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở 300m²; Đất trồng cây lâu năm 91,5m²
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 12/11/2053
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 300m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 91,5m²
- Địa chỉ: xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Thành Châu**, sinh năm: **1920**. Đã chết năm 1959. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Hòn Đất, tỉnh An Giang số 298/2026, ngày 24/8/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Huỳnh Thị Do**, sinh năm: **1927**. Đã chết năm 1984. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Hòn Đất, tỉnh An Giang số 299/2026, ngày 24/8/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: **Nguyễn Lê Thanh Thảo**, sinh năm: **1986**. Căn cước số **0891 8601 7567** do Bộ Công an cấp ngày 03/9/2025.

Nơi cư trú: Số 8, Khóm Đông Xuyên, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

Trước đây là: Số 8, Khóm Đông Hưng, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
Quan hệ với người để lại di sản: Con

4. Bà: **Nguyễn Lê Thanh Thúy**; Sinh năm **1991**; Căn cước công dân số **0891 9101 6780** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2022;

Nơi cư trú: Khu Phố 8, Đặc Khu Phú Quốc, tỉnh An Giang

Trước đây là: Khu phố 8, P. Dương Đông, TP. Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của bà **Lê Thị Thu Trang**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang và UBND Đặc Khu Phú Quốc, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã An Châu
 - + UBND Đặc Khu Phú Quốc
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. Trưởng Văn Phòng

CÔNG CHỨNG VIÊN



Đoàn Như Quyền