

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn niêm yết
do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác (giảm giá lần 1)

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 (trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang) thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn niêm yết cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê:

STT	Tên nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
				Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Trường MG Vĩnh Châu (nay là trường MG Vàng Anh điểm 1)	Kênh 1-4, xã Vĩnh Châu	AG.QDT.097	677.00	172.00	172.00	172.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	234.612	40.353.000	20.176.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
2	Trụ sở Đội thuế thị trấn Tịnh Biên thuộc Chi cục thuế khu vực Tịnh Biên - Tri Tôn	Khóm Xuân Phú, phường Tịnh Biên	AG.QDT.234	1.053.00	130.00	130.00	130.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	635.550	82.622.000	41.311.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
3	Trường TH và THCS Trần Quang Khải - điểm phụ 2	Ấp Tân Biên	AG.QDT.236	1.460.20	107.30	107.30	107.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	272.650	29.255.000	14.627.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

4	Trường Tiểu học A Vĩnh Trường (điểm lẻ)	Thửa số 76, tờ 46, Ấp Vĩnh Nghĩa, xã Vĩnh Trường, huyện An Phú, An Giang	AG.QDT.270	245.80		107.00	107.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	197.600	21.143.000	10.571.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
5	Ban Chỉ huy quân sự	Ấp Trung 3, TT Phú Mỹ	AG.QDT.224	263.00		150.00	150.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	263.150	39.473.000	19.736.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
6	Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ)	ấp Trung Thạnh, thị trấn Phú Mỹ	AG.QDT.225	226.50	281.00	281.00	281.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	242.250	68.072.000	34.036.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
7	Văn phòng ấp Hậu Giang 1 (cũ)	ấp Hậu Giang 1, xã Tân Hòa	AG.QDT.228	277.70	128.00	128.00	128.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	200.450	25.658.000	12.829.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
8	Trường MG Phú Hưng (điểm KDC)	Ấp Hưng Tân, xã Phú Hưng	AG.QDT.230	568.90	228.00	228.00	228.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	165.300	37.688.000	18.844.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

9	Công an xã (trụ sở UBND xã cũ)	Ấp Phú Thuận A, xã Phú Lâm, Phú Tân	AG.QDT.219	203.50	311.30	311.30	311.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	160.550	49.979.000	24.989.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
10	Trường MG Long Hòa (điểm phụ)	Ấp Long Hòa 2, xã Long Hòa	AG.QDT.223	1.028.90	256.00	256.00	256.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	218.500	55.936.000	27.968.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
11	Phòng Tài chính - Kế hoạch	Tờ 8 thửa 106, Ấp Thị, thị trấn Chợ Mới	AG.QDT.101	562.10	562.14	562.14	562.14	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	192.850	108.409.000	54.204.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
12	Trường TH A Kiến Thành (D Kiến Thành điểm 2)	Tờ 01 thửa 57 Tờ 25, ấp Phú Hạ II, xã Kiến Thành, Chợ Mới	AG.QDT.103	1.349.70	854.80	854.80	854.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	161.500	138.050.000	69.025.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
13	Trường Tiểu học "C" Bình Thủy (điểm 4)	Ấp Bình Yên, xã Bình Mỹ	AG.QDT.090	579.10	274.10	274.10	274.10	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	228.000	62.495.000	31.247.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

14	Đội Thanh tra giao thông số 04 - Châu Phú	Quốc lộ 91, xã Vĩnh Thạnh Trung	AG.QDT.274	151.60		171.60	171.60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	245.100	42.059.000	21.029.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
15	Trường THCS Ô Long Vỹ (điểm phụ)	Ấp Long Phú	AG.QDT.251	420.00	180.16	180.16	180.16	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	196.650	35.428.000	17.714.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
16	Đất BQL DA (cũ)	khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.254	381.90	227.00	227.00	227.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	261.250	59.304.000	29.652.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
17	Trạm y tế xã Bình Thành (cũ)	Thửa 116, tờ bản đồ 11, ấp Bình Thành, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.256	676.40	124.00	124.30	124.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	206.150	25.624.000	12.812.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
18	Huyện Đoàn	Thửa 65, tờ 27, Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 1, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.265	661.70	157.00	157.00	157.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	406.600	63.836.000	31.918.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

19	Tiểu học Phú Thuận (Điểm phụ 3 cũ)	Thửa 1826, tờ bản đồ 4, ấp Phú Tây, xã Phú Thuận, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.213	381.40	192.00	192.00	192.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	194.750	37.392.000	18.696.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
20	Trạm Truyền thanh, phường Châu Phú A	KDC khóm 8, Phường Châu Phú A	AG.QDT.094	237.70		51.38	51.38	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	452.200	23.234.000	11.617.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
21	Trụ sở tạm UBND xã Vĩnh Tế (Hội Đồng y xã sử dụng)	Ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Tế	AG.QDT.272	775.70	640.00	640.00	640.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	201.400	128.896.000	64.448.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
22	Trường Tiểu học A Hoà Bình Thạnh - điểm phụ 2 (Trường Tiểu học A2 Hoà Bình Thạnh)	Thửa 31 - TBĐ 4, ấp Hòa Thuận, xã An Châu	AG.QDT.066	3.662.80	196.00	196.00	196.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	338.200	66.287.000	33.143.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
23	BCH Quân sự xã An Nông cũ	Thửa đất số 4993, tờ bản đồ số 01, ấp Tân Biên, xã An Nông	AG.QDT.235	594.40	121.68	121.68	121.68	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	221.350	26.934.000	13.467.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

24	Trụ sở làm việc (cũ) của Viện Kiểm Sát nhân dân huyện Tịnh Biên	Phường Thới Sơn	AG.QDT.240	3.393.60		182.38	182.38	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	1.026.000	187.122.000	93.561.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
25	Trạm Y tế phường Nhà Bàng (cũ)	Đường Đoàn Minh Huyền, Hương lộ 7, ấp Núi Két, phường Thới Sơn	AG.QDT.239	1.389.70		372.80	372.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	208.050	77.561.000	38.780.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
26	Trụ sở UBND phường xã Nhà Bàng cũ	Thửa đất số 104, tờ bản đồ số 19, khóm Thới Hòa,	AG.QDT.241	2.167.20	2.167.20	2.167.20	2.167.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	280.250	607.358.000	303.679.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
27	Toà án nhân dân khu vực 14 - An Giang	phường Nhà Bàng	AG.QDT.244	2.887.80		206.15	206.15	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	854.050	176.062.000	88.031.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
28	Trường Mầm non Hoa Lan - Đầm phụ (xã vĩnh trung cũ)	Ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Trung(cũ)	AG.QDT.064	584.30	273.21	273.21	273.21	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	209.000	57.101.000	28.550.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

29	Trường Tiểu học B Vĩnh Trung - Diêm phụ	Áp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Trung(cũ)	AG.QDT.065	447.70		109.44	109.44	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	207.100	22.665.000	11.332.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
30	Đội Thanh tra giao thông số 10 - Tri Tôn	Số 134 Ngõ Quyền, xã Tri Tôn	AG.QDT.268	140.90	177.00	218.70	218.70	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	172.900	37.813.000	18.906.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
31	Nhà văn hoá	Lương Phi	AG.QDT.208	6.123.80		119.00	119.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	513.950	61.160.000	30.580.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
32	Nhà văn hoá Ô Lâm	Ô Lâm	AG.QDT.209	1.063.30		154.00	154.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	219.450	33.795.000	16.897.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
33	Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Tân Châu thuộc BHXH tỉnh An Giang	xã Phú Tân, tỉnh An Giang (địa chỉ cũ thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.231	1.224.30		850.00	850.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	387.600	329.460.000	164.730.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

34	Ban Chi huy quân sự	Ấp Tân Thanh, xã Tân Trung	AG.QDT.226	1.555.00	188.00	188.00	188.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	241.300	45.364.000	22.682.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
35	Trường TH "A" Tân Hòa (điểm phụ)	Ấp Hậu Giang 2, xã Tân Hòa	AG.QDT.229	1.512.80	293.18	293.18	293.18	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	253.650	74.365.000	37.182.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
36	Trụ sở làm việc KBNN Phú Tân cũ	Số 784 đường Chu Văn An, ấp Trung Thanh, xã Phú Tân, tỉnh An Giang (trước đây là Số 784, đường Chu Văn An, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.232	2.459.30	756.30	756.30	756.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	205.200	155.193.000	77.596.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
37	Đội Thanh tra giao thông số 09 - An Phú	Số 36 Nguyễn Trãi, xã An Phú	AG.QDT.070	198.50	124.15	179.00	179.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	242.338	43.379.000	21.689.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
38	Trụ sở của Đội QLTT số 4	Khóm An Hưng, TT An Phú, An Giang	AG.QDT.072	247.80		495.60	495.60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	186.375	92.367.000	46.183.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

39	Đất Trường Tiểu học "B" Vĩnh Hậu (điểm phụ) (UBND xã quản lý)	(Số tờ 11; số thửa 32) ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu	AG.QDT.269	1.301.40		119.50	119.50	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	122.147	14.597.000	7.298.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
40	Phòng Giáo dục và Đào tạo (cũ)	đường Nguyễn Công Nhân, khóm Long Thị C, phường Long Hưng	AG.QDT.125	176.40	457.20	457.20	457.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	134.440	61.466.000	30.733.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
41	Khối Đoàn thể	Tỉnh lộ 953, khóm Long An B, phường Long Phú	AG.QDT.126	684.80		684.80	684.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	229.467	157.139.000	78.569.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
42	Trụ sở UBND xã cũ (trước sáp nhập)	Ấp Phú Thượng, xã Phú Thành	AG.QDT.111	1.014.80	578.90	578.90	578.90	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	197.260	114.194.000	57.097.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
43	Trường TH Phú Thành (điểm 3)	Ấp Phú Thượng, xã Phú Thành	AG.QDT.113	1.481.20	151.00	151.00	151.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	219.308	33.116.000	16.558.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

44	Ban Chỉ huy quân sự xã cũ	Tờ BĐ số 107, thửa số 94, 170 và Tờ BĐ số 112, thửa số 261 ấp Mỹ Phó	AG.QDT.201	18.282.00	105.20	105.20	105.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	8.608.302	905.593.000	452.796.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
45	Trường Tiểu học Bình Chánh (điểm phụ Trường Tiểu học "B" Bình Chánh cũ)	Ấp Bình Hòa, xã Bình Mỹ	AG.QDT.091	2.266.90		246.37	246.37	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	303.057	74.664.000	37.332.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
46	Nhà văn hoá xã	Ấp Long An	AG.QDT.248	2.616.20		316.00	316.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	258.562	81.706.000	40.853.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
47	Khu hành chính thị trấn Núi Sập (cũ)	Thửa số 88, tờ bản đồ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.253	4.800.10	2.584.00	2.584.00	2.584.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	286.677	740.773.000	370.386.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
48	Tiểu học "B" Thoại Giang (điểm phụ)	Thửa 33, tờ bản đồ 13, Ấp Trung Bình, xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.260	1.125.50	275.00	275.00	275.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	210.452	57.874.000	28.937.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

49	Thư viện huyện	Thửa 97, tờ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.262	5.747.40	577.00	577.00	577.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	561.698	324.100.000	162.050.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
50	Lồng hồ số 1+nhà văn hóa cũ	Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.264	90.598.50	3.476.00	3.476.00	3.476.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	1.110.717	5.558.028.000	2.779.014.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
51	Tiểu học "A" Định Thành (điểm phụ 2)	Thửa 02, tờ 47, ấp Hòa Phú, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.114	2.917.50		409.00	409.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	150.017	61.357.000	30.678.500	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
52	Trạm Y tế thị trấn Óc Eo	Ấp Tân Hiệp B, xã Óc Eo	AG.QDT.207	912.20		288.91	288.91	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	243.287	70.288.000	35.144.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
53	Trạm Y tế xã Vĩnh Hoà (cũ)	Vĩnh Hoà, Xã Vĩnh Xương	AG.QDT.275	623.10		347.39	347.39	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	83.629	29.052.000	14.526.000	Từ 7h30 phút ngày 11/9/2026 đến 17h 17/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 18/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực 1 phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **1069914738 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh An Giang**.
- Trường hợp người đăng ký thuê nhà không được quyền đăng ký thuê nhà, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm nêu trên.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1.

3. Lưu ý: Các trường hợp khách hàng không được hoàn trả tiền đặt trước (5%):

- + Người đã nộp phiếu nhưng vắng mặt tại buổi mở hòm phiếu chào giá không có lý do bất khả kháng (thiên tai, dịch bệnh, tai nạn đột xuất,...).
- + Phiếu chào giá không hợp lệ (bỏ giá thấp hơn giá sàn; nộp quá hạn; phiếu bị tẩy xóa; không đóng dấu treo của Chi nhánh Trung tâm PTQĐ khu vực 1; thiếu chứng từ tiền đặt trước).
- + Rút lại Phiếu chào giá sau khi đã bỏ vào hòm phiếu hoặc rút lại giá đã chào tại buổi mở phiếu.
- + Từ chối nhận quyền thuê, từ chối ký Biên bản mở phiếu hoặc Hợp đồng thuê nhà theo Điểm b Khoản 8 Điều 9 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

Đối với các khách hàng nêu trên, sẽ không được Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 cho đăng ký thuê nhà của các lần tiếp theo.

4. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thanh Nguyên, chuyên viên Chi nhánh khu vực 1.
 - Điện thoại liên hệ: 0962.767 639
 - Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND các xã, phường: Châu Đốc, Tịnh Biên, Vĩnh Hậu, Phú Tân, Phú Lâm, Chợ Mới, Bình Mỹ, Vĩnh Thạnh Trung, Thạnh Mỹ Tây, Thoại Sơn, Phú Hoà, Vĩnh Tế, An Châu, Thới Sơn, An Cư, Tri Tôn, Ô Lâm, Vĩnh Hậu, Long Phú, Chợ Vàm, Định Mỹ, Óc Eo, Vĩnh Xương (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử phường, xã tại cơ sở nhà, đất tọa lạc);
- GD và PGD Trung tâm "báo cáo";
- Tổ trưởng Tổ VP: niêm yết tại trụ sở Chi nhánh khu vực 1;
- Lưu: VT, TQLPTQĐ, Ntnguyen.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Bảo Định