VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 467/TB.CC

An Châu, ngày 11 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi:

Ủy ban Nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang

Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế cho ông: **Dương Minh Hùng**, sinh ngày 27/08/1978, căn cước công dân số 089078014968 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 11/08/2023.

Nơi thường trú: ấp Hòa Long 2, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ:

Ông: **Dương Công Danh,** sinh năm 1932, chết ngày 17/06/2012 theo giấy chứng tử số 121/KT, quyển số I/2012, do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 21/06/2012.

Bà: **Cao Thị Vẻ,** sinh năm 1935, chết ngày 01/03/2021 theo giấy chứng tử số 38, do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 04/03/2021.

I. DI SẢN THỪA KẾ ĐỂ LẠI:

Phần quyền trong Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0346769 (00641 QSDĐ/eG) do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp cho **Dương Công Danh** ngày 14/05/1994; cụ thể

Được quyền sử dụng: **7107** m^2 đất.

Tại: TT. An Châu, Châu Thành, An Giang.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
02	764	1161	2L		
02	1353	675	2L		
02	1460	1944	2L		
02	1861	180	2L		
02	1862	486	Ao		
02	1863	324	CDK		
02	1864	1440	2L		
02	1884	897	2L		

Căn cứ HĐ.CN số 630 chuyển cho Nguyễn Thị Nào các thửa 764, 1353, 1460, DT 3780m^2. Phần còn lại các thửa 1861, 1862, 1863, 1864, 1884, DT 3327m^2. Được Phòng Địa Chính huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đăng ký biến động ngày 15/08/2001.

II. Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ** gồm có**:**

1/ Ông: **Dương Văn Khuynh**, sinh năm 1916, chết năm 1970.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông **Dương Công Danh**.

2/ Bà**: Nguyễn Thị Cánh,** sinh năm 1917, chết năm 1987.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông **Dương Công Danh.**

3/ Ông: **Cao Quang Ngọc**, không rõ năm sinh, chết năm 1941

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà **Cao Thị Vẻ**.

4/ Bà**: Trần Thị Út,** sinh năm 1914, chết ngày 08/08/1998 theo giấy chứng tử số 62/2004, do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 24/05/2004.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của bà **Cao Thị Vẻ.**

5/ Ông: **Dương Minh Hùng**, sinh ngày 27/08/1978, căn cước công dân số 089078014968 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 11/08/2023.

Nơi thường trú: ấp Hòa Long 2, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

6/ Bà**: Dương Thị Đẹp**, sinh ngày 01/01/1966, căn cước công dân số 089166006791 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 04/08/2022.

Nơi thường trú: ấp Hòa Lợi 3, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

7/ Ông**: Dương Văn Dũng**, sinh ngày 30/05/1964, căn cước công dân số 089064011212 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi thường trú: ấp Hòa Lợi 3, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

8/ Bà**: Dương Thị Muội**, sinh ngày 01/01/1972, căn cước công dân số 089172020037 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 13/08/2021.

Nơi thường trú: ấp Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

9/ Ông**: Dương Tấn Kiệt**, sinh ngày 01/01/1975, căn cước công dân số 089075018812 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 10/11/2022.

Nơi thường trú: ấp Hòa Long 2, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

10/ Ông: **Dương Văn Tiển**, sinh ngày 01/01/1970, căn cước công dân số 089070016068 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi thường trú: ấp Hòa Long 2, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

11/ Ông: **Dương Văn Thọ**, sinh ngày 01/01/1966, căn cước công dân số 089066020512 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi thường trú: ấp Hòa Lợi 3, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

12/ Bà: **Dương Thị Sang**, sinh ngày 08/05/1958, căn cước công dân số 089158000246 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 02/04/2021.

Nơi thường trú: ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Dương Công Danh** và bà **Cao Thị Vẻ.**

13/ Ông: **Dương Văn Tuấn,** sinh năm 1974, chết ngày 15/02/1989 theo giấy chứng tử số 13 do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 19/06/1989

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ..... đến hết ngày ..... nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu,sử dụng của người để lại di sản thừa kế hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban Nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang và **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc**– Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

<u>Nơi nhận</u>:
Như trên
- Lưu.

CÔNG CHỨNG VIÊN

S.Đ.K.H.Đ: 20 - C.T.H.Đ
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THÀNH QUỐC
X. AN CHÂU - T. AN GIANG

Dương Thanh Sang