

THÔNG BÁO

*(Về việc Phân chia di sản thừa kế)***Kính Gửi: Ủy Ban Nhân Dân Xã An Châu, Tỉnh An Giang**

Ngày 07/09/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế bà **Nguyễn Thị Xuyên**; Sinh năm: **1994**; Căn cước công dân số: **0891 9401 7714** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/11/2022; Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của bà **Đặng Thị Tợ**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Bà **Đặng Thị Tợ**; Sinh năm: **1951**; Đã chết ngày: **15/05/2022**; Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử số **63** ngày **18/05/2022** tại Ủy ban nhân dân xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) (Theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà **Đặng Thị Tợ** để lại là:

$\frac{1}{2}$ (**một phần hai**) Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **CK 846397**, số vào sổ **CH10050** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 18/09/2017. Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: **203**
- Tờ bản đồ số: **55**
- Địa chỉ thửa đất: xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **194,3 m²** (Bằng chữ: Một trăm chín mươi bốn phẩy ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Đặng Văn Bường**. Sinh năm: **1906**. Đã chết năm: **1968**

Quan hệ với người để lại di sản: cha



2. Bà: **Nguyễn Thị Nhan**. Sinh năm: **1912**. Đã chết năm: **1997**

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Ông: **Nguyễn Văn Út**

Sinh năm: **1946**

Căn cước công dân số: **0890 4600 2186** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: chồng

4. Bà: **Nguyễn Thị Ca**

Sinh năm: **1969**

Căn cước công dân số: **0891 6901 2229** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Bà: **Nguyễn Thị Hương**

Sinh năm: **1971**

Căn cước công dân số: **0891 7101 5959** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/07/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thạnh, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

6. Ông: **Nguyễn Văn Cu Tích**

Sinh năm: **1978**

Căn cước công dân số: **0890 7801 8607** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

7. Bà: **Nguyễn Thị Hiền**

Sinh năm: **1982**

Căn cước công dân số: **0891 8201 6215** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/12/2023

Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

8. Bà: **Nguyễn Thị Vẹn**

Sinh năm: **1988**



2

Căn cước công dân số: **0891 8801 5741** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Nhơn Lợi, xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Nhơn Lợi, xã Nhơn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

9. Bà: **Nguyễn Thị Tròn**

Sinh năm: **1988**

Căn cước công dân số: **0891 8802 1040** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/08/2021

Nơi cư trú: ấp Trung Bình Nhì, xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Trung Bình Nhì, xã Vĩnh Trạch, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

10. Bà **Nguyễn Thị Xuyên**

Sinh năm: **1994**

Căn cước công dân số: **0891 9401 7714** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/11/2022;

Nơi cư trú: ấp Hoà Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Thành, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của bà **Đặng Thị Tợ**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.



Đoàn Như Quyền