Số 6938 ngày 18/09/2026
Niêm yết từ ngày : 16/09/2026 - 30/09/2026

SỞ TƯ PHÁP TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
LÊ HÙNG LIỆT	*An Châu, ngày 10 tháng 09 năm 2026*
Số .378.B../TB-VPCC	

THÔNG BÁO

Về việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình

***Kính gửi*: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN CHÂU, TỈNH AN GIANG**

Ngày 04/08/2026 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu chứng nhận hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất Hộ từ Bà: **Huỳnh Thị Giàu**; Sinh năm: **1962**; Căn cước công dân số **0891 6200 2557** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/06/2023.

Nơi cư trú: khóm Bình Hoà 2, phường Bình Đức , tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình Hoà 2, xã Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Họ và tên những thành viên trong hộ ông Từ Văn Mạnh tại thời điểm cấp đất**:

1. Ông: **Từ Văn Mạnh**. Sinh ngày: **25/11/1965**. Đã chết ngày **11/01/2026.** Đã đăng ký khai tử tại: Uỷ ban nhân dân phường Bình Đức, tỉnh An Giang số 32/2026 ngày 27/01/2026 *(theo trích lục khai tử).*

2. Bà: **Huỳnh Thị Giàu**; Sinh năm: **1962**; Căn cước công dân số **0891 6200 2557** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/06/2023;

Nơi cư trú: khóm Bình Hoà 2, phường Bình Đức, tỉnh An Giang

Trước đây là: Bình Hoà 2, Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

3. Ông: **Từ Văn Tuấn**; Sinh năm: **1987**; Căn cước công dân số **0890 8701 5745** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/11/2021;

Nơi cư trú: khóm Bình Hoà 2, phường Bình Đức, tỉnh An Giang

Trước đây là: Bình Hoà 2, Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

4. Ông: **Từ Văn Toàn**; Sinh năm: **1989**; Căn cước công dân số **0890 8902 0412** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021;

Nơi cư trú: khóm Bình Hoà 2, phường Bình Đức, tỉnh An Giang

Trước đây là: Bình Hoà 2, Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

5. Ông: **Từ Văn Tính**; Sinh năm: **1994**; Căn cước công dân số **0890 9400 9244** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/09/2021;

Nơi cư trú: khóm Bình Hoà 2, phường Bình Đức, tỉnh An Giang

Trước đây là: Bình Hoà 2, Mỹ Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **BX 457489,** số vào sổ **CH08939** do Uỷ Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành cấp ngày 27/01/2015. Cấp cho hộ ông Từ Văn Mạnh, sinh năm 1967, chứng minh nhân dân số: 350 746 458; Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 1107;1114
- Tờ bản đồ số: 57

- Địa chỉ thửa đất: ấp Hoà Thịnh, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

(Nay là ấp Hoà Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **9354** m^2 (Bằng chữ: Chín nghìn ba trăm năm mươi bốn mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thời hạn sử dụng: -/-
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt. Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã An Châu trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã An Châu Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:

+ UBND xã An Châu

+ Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. Trưởng Văn Phòng

Công chứng viên

S.Đ.K.H.Đ: 30 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
X.AN CHÂU - T.AN GIANG

Đoàn Như Quyền