

Số:388/TB.CC

An Châu, ngày 04 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang.

Ngày 04/8/2026 văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do bà **Võ Thị Mỹ An**, sinh ngày: 01/01/1970, căn cước công dân số 089170022842 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021. Nơi thường trú: Ấp Hòa Long II, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Nguyễn Nhon Kiệt**, sinh ngày: 28/06/1962, chết ngày: 05/02/2024 theo trích lục khai tử (bản sao) số 955/2026-TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 28/5/2026.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Ông **Nguyễn Nhon Kiệt** để lại di sản là 50% quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0091561 (01109 QSDĐ/aG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/02/1995, cấp cho **Nguyễn Nhon Kiệt**, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 6088 m<sup>2</sup> đất; Tại: TT An Châu, Châu Thành, An Giang.

| Số tờ bản đồ | Số thửa | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng | Thời hạn sử dụng | Phân ghi thêm |
|--------------|---------|-----------------------------|------------------|------------------|---------------|
| 02           | 2226    | 416                         | 2L               |                  |               |
| 02           | 2376    | 972                         | 2L               |                  |               |
| 02           | 2378    | 1080                        | 2L               |                  |               |
| 02           | 2379    | 486                         | 2L               |                  |               |
| 02           | 2380    | 554                         | 2L               |                  |               |
| 02           | 2381    | 1008                        | 2L               |                  |               |
| 02           | 2382    | 1008                        | 2L               |                  |               |
| 02           | 3273    | 564                         | 2L               |                  |               |

III/Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Nhon Kiệt**

Kiệt gồm có:

1/ Ông **Nguyễn Văn Hậu**, sinh năm: 1920, chết ngày: 22/02/2002 theo trích lục khai tử (Bản sao) số 901/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 20/5/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông **Nguyễn Nhon Kiệt**

2/ Bà **Phan Thị Định**, sinh năm: 1923, chết ngày: 03/01/2018 theo trích lục khai tử (Bản sao) số 902/TLKT-BS do ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 20/5/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông **Nguyễn Nhon Kiệt**

3/ Bà **Võ Thị Mỹ An**, sinh ngày: 01/01/1970, căn cước công dân số 089170022842 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Long II, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ của ông: **Nguyễn Nhon Kiệt**

4/ Bà **Nguyễn Thị Xuân Thanh**, sinh ngày: 05/05/1997, căn cước số: 089197010845 do Bộ Công An cấp ngày 10/02/2026.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Long II, xã An Châu, tỉnh An Giang.



*Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông: **Nguyễn Nhơn Kiệt***

5/ Bà **Nguyễn Thị Thanh Thảo**, sinh ngày: 02/02/2003, căn cước công dân số: 089303002049 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Long II, xã An Châu, tỉnh An Giang.

*Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông: **Nguyễn Nhơn Kiệt***

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ...../...../.....đến hết ngày ...../...../....., nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế, di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi **Ủy ban nhân dân Xã An Châu, Tỉnh An Giang** và **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

*Như trên*

*- Lưu vp.*

**Văn phòng công chứng**

**Nguyễn Thành Quốc**

(Ký tên và đóng dấu)



**Nguyễn Thành Quốc**