

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

LÊ HÙNG LIỆTĐộc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 332/TB – VPCC

An Châu, ngày 05 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang

Ngày 05/08/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Lý Thị Diễm Trang**; Sinh ngày: **01/01/1974**; Căn cước công dân số **0891 7401 7328** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021; Nơi cư trú: ấp Hòa Long III, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: khóm Hòa Long III, Thị Trấn An Châu, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của bà **Huỳnh Thị Tuyết**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Bà: **Huỳnh Thị Tuyết**. Sinh năm: **1950**. Đã chết ngày **02/03/2018**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại: khóm Hòa Long III, Thị Trấn An Châu, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số **90** ngày **08/06/2018**. (Theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà **Huỳnh Thị Tuyết** để lại là:

Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **D 346517**, số vào sổ **00389/aG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/05/1994, cấp cho **Hộ ông Lý Văn Trọn**. Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: **849; 850; 851; 863; 903; 892; 893; 894**
- Tờ bản đồ số: **02**
- Địa chỉ thửa đất: xã An Châu, Tỉnh An Giang
- Diện tích: **8460,0 m²** (bằng chữ: Tám nghìn bốn trăm sáu mươi mét vuông)
- Mục đích sử dụng: LUC; HNK; NTS

Theo phiếu cung cấp thông tin QSDĐ và TSGLVD của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang - chi nhánh khu vực liên xã An Châu số 1281.1/CNAC ngày 03/08/2026.

III. Những người thừa kế:

- Ông: **Huỳnh Văn Minh**. Sinh năm: **1925**. Đã chết ngày **08/11/2008**.
Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Huôi**. Sinh năm: 1927. Đã chết ngày 29/08/2017. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Long Điền B, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang số 167 ngày 05/09/2017.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Ông: **Lý Văn Trọn**

Sinh ngày: 01/01/1950

Căn cước công dân số 0890 5000 5350 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/12/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long 3, Thị trấn An Châu, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Chồng

4. Bà: **Lý Thị Diễm Trang**

Sinh ngày: 01/01/1974

Căn cước công dân số 0891 7401 7328 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021;

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long 3, Thị trấn An Châu, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: **Lý Thanh Tâm**

Sinh ngày: 21/11/1990

Hộ chiếu số: C5600068 do Cục quản lý xuất nhập cảnh Việt Nam cấp ngày 03/07/2018 (CMND số: 351945017)

Cư trú ở nước ngoài: 46-30 Regent Avenue Hamilton, Ontario L9B 1B3 Canada

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của bà **Huỳnh Thị Tuyết**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN



Đoàn Như Quyền