

Số: 270/ TB – VPCC

An Châu, ngày 07 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 07/7/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Trần Thị Giàu**, Sinh năm: **1970**, Căn cước công dân số: **0891 7002 0400** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021. Nơi cư trú: ấp Đông Bình Nhất, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: ấp Đông Bình Nhất, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Tạ Văn Thành**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Tạ Văn Thành**, sinh năm: **1973**. Đã chết ngày **30/12/2025**. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang số 08 ngày 06/01/2026.

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Tạ Văn Thành** để lại là $\frac{1}{2}$ (Một phần hai) quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành

G 508165, số vào sổ **02241QSDĐ/hG** do Ủy Ban Nhân Dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày **15/8/1995**, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 5528, 5529
- Tờ bản đồ số: 03
- Diện tích: 8496m², (bằng chữ: Tám ngàn bốn trăm chín mươi sáu mét vuông)
- Địa chỉ: Vĩnh Thành, Châu Thành, An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Mục đích sử dụng: 2L

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Tạ Văn Sĩ**, sinh năm: **1933**. Đã chết ngày **12/9/2015**. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 120/2015, quyền 01 ngày 14/9/2015.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Phạm Thị Ánh**, sinh năm: **1933**. Đã chết ngày **13/4/2019**. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 34/TLKT ngày 16/4/2019.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: **Trần Thị Giàu**

Sinh năm: **1970**

Căn cước công dân số: **0891 7002 0400** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Nhất, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Bình Nhất, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

5. Ông: **Tạ Văn Lũy**, sinh năm: **1990**, căn cước công dân số **0890 9002 2826** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Nhất, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Bình Nhất, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Bà: **Tạ Thị Kim Lọng**, sinh năm **1992**, căn cước công dân số **0891 9201 0409** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: Khóm Tây Huề 1, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

Trước đây là: Khóm Tây Huề 1, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Ông: **Tạ Thiện Lẫy**, Sinh năm: **1994**, Căn cước công dân số: **0890 9401 1960** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/10/2022.

Nơi cư trú: ấp Đông Bình Nhất, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Đông Bình Nhất, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Tạ Văn Thành**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. Trưởng Văn Phòng
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền