

Số: 363/TB.CC

An Châu, ngày 22 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang.

Ngày 22/7/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do bà Ngô Thị Hồng, sinh ngày 01/01/1977, căn cước công dân số 089177019614 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/9/2022. Nơi cư trú: ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Bà: **Nguyễn Thị Chi**, sinh ngày 03/10/1959, chết ngày 27/6/2024 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1259/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 03/7/2026.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

$\frac{1}{4}$ Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AC 875722 (H.01512/aĐ) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 20/12/2005, cấp cho Hộ Nguyễn Thị Chi, như sau:

- Thừa đất số: 9 - Tờ bản đồ số: 66
- Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, TT An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
- Diện tích: 193.5 m²,
Bằng chữ: (Một trăm chín mươi ba phẩy năm mét vuông)
- Hình thức sử dụng: + Chung: Không m²
+ Riêng: 193.5 m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành
- Nguồn gốc sử dụng:

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của bà Nguyễn Thị Chi gồm có:

1/ Ông: **Nguyễn Thành Nhứt**, sinh ngày 18/9/1924, chết ngày 14/3/2016 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1263/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 03/7/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà: **Trần Thị Lang**, sinh ngày 09/3/1933, chết ngày 20/4/2013 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1262/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 03/7/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Ông: **Ngô Thành Minh**, sinh năm 1961, chết ngày 18/8/2000 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1258/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 03/7/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Chồng.

4/ Ông: **Ngô Hoàng Dương**, sinh năm 1981, chết ngày 01/02/2004 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 1260/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang cấp ngày 03/7/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

5/ Bà: **Ngô Thị Hồng**, sinh ngày 01/01/1977, căn cước công dân số 089177019614 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/9/2022.

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Bà: **Ngô Thị Loan**, sinh ngày 19/02/1979, căn cước công dân số 089179010611 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/11/2022.

Nơi cư trú: ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày đến hết ngày, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho **Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang** và **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang