

Số:.....297.../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 17 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 15/07/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ bà **Đặng Thị Mạnh**, sinh năm **1958**, Căn cước công dân số **089158008419** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/06/2022; Thường trú: Ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang);

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Nguyễn Hùng Y**, sinh năm **1948**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **31/10/2014**, theo giấy chứng tử số 03, quyển số 01 do UBND xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 13/01/2015;

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Hùng Y** để lại là **1/2 (một phần hai)** quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **E 0238198**, số vào sổ **02061QSDĐ/eG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/12/1994, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 1566, 1567, 348
- Tờ bản đồ số: 05, 04
- Địa chỉ: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **6387 m²** (Bằng chữ: Sáu ngàn ba trăm tám mươi bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng:

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Nguyễn Phương Diện**, sinh năm **1922**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **15/01/2003**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 01 ngày 17/01/2003 (theo trích lục khai tử), là cha của ông Nguyễn Hùng Y;

2. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Em**, sinh năm **1925**, nơi cư ngụ cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **10/03/2008**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 24 ngày 11/03/2008 (theo trích lục khai tử), là mẹ của ông Nguyễn Hùng Y;

3. Bà **Đặng Thị Mạnh**, sinh năm **1958**, Căn cước công dân số **089158008419** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/06/2022, là vợ của ông Nguyễn Hùng Y;

Thường trú: Ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
(Nay là ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang)

4. Bà **Nguyễn Thị Trúc Phương**, sinh năm **1993**, Căn cước công dân số **089193020478** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/09/2022, là con của ông Nguyễn Hùng Y;

Thường trú: Ấp Mỹ Hòa, xã Nhơn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (Nay là ấp Mỹ Hòa, xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang)

5. Ông **Nguyễn Trung Bình**, sinh năm **1995**, Căn cước số **089095003101** do Bộ Công an cấp ngày 06/11/2024, là con của ông Nguyễn Hùng Y;

Thường trú: Ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
(Nay là ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Hùng Y**;

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUO. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền