

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số:258...../ TB – VPCC

An Châu, ngày 29 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 24/06/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế từ Ông: **Lê Phú Được**; Sinh năm: **1955**; Căn cước công dân số **0890 5500 5457** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/09/2022; Nơi cư trú: khóm Hoà Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang. (Trước đây là: khóm Hoà Phú 3, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của Ông: **Lê Phú Hữu** và Bà: **Nguyễn Thị Hạc**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

1. Ông: **Lê Phú Hữu**. Sinh năm: **1925**. Đã chết năm **2010**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang số 152 ngày 30/09/2015 (theo trích lục khai tử).

2. Bà: **Nguyễn Thị Hạc**. Sinh năm: **1927**. Đã chết năm **2015**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang số 151 ngày 30/09/2015 (theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế Ông: **Lê Phú Hữu** và Bà: **Nguyễn Thị Hạc** để lại là **Phần quyền sử dụng đất** theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **U 352141**, số vào sổ **05170QSDD/aG** do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành Tỉnh An Giang cấp ngày 05/11/2001. Cấp cho hộ Lê Phú Hữu, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: **78**
- Tờ bản đồ số: **9**
- Địa chỉ: thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang
(Nay là: xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **901,5 m²** (Bằng chữ: Chín trăm linh một phẩy năm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Thổ cư: 575,8 m²; Lnk: 301,5 m²; T(HLGT): 24,2 m²

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Lê Văn Sợi**. Sinh năm: **1882**. Đã chết năm **1944**

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông: **Lê Phú Hữu**

2. Bà: **Nguyễn Thị Soi**. Sinh năm: **1882**. Đã chết năm **1943**

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông: **Lê Phú Hữu**

3. Ông: **Nguyễn Văn Cang**. Sinh năm: **1880**. Đã chết năm **1962**

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của Bà: **Nguyễn Thị Hạc**

4. Bà: **Nguyễn Thị Kiển**. Sinh năm: **1885**. Đã chết năm **1957**

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của Bà: **Nguyễn Thị Hạc**

5. Ông: **Lê Phú Được**; Sinh năm: **1955**; Căn cước công dân số **089055005457** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/09/2022;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Trước đây là: khóm Hoà Phú 3, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Bà: **Lê Thị Hương**, Sinh năm: **1957**; Căn cước số **089169010752** do Bộ Công An cấp ngày 18/05/2026;

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 2, xã An Châu, tỉnh An Giang.

7. Ông: **Lê Phú Thành**; Sinh năm: **1959**; Căn cước công dân số **091059002901** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/05/2022;

Nơi cư trú: khóm Trung Thành, phường Vĩnh Thông, tỉnh An Giang.

Trước đây là: ấp Trung Thành, Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Bà: **Lê Thị Loan**; Sinh năm: **1965**; Căn cước số **089165002925** do Bộ Công An cấp ngày 02/06/2025;

Nơi cư trú: ấp Hoà Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Trước đây là: ấp Hoà Hưng, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

9. Ông: **Lê Phú Như**; Sinh năm: **1967**; Căn cước công dân số **089067004488** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/09/2022;

Nơi cư trú: ấp Hoà Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Trước đây là: ấp Hoà Thịnh, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của Ông: **Lê Phú Hữu và Bà: Nguyễn Thị Hạc**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- + Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. Trưởng Văn Phòng

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền

