

Số: 274 A/ TB – VPCC

An Châu, ngày 08 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 07/07/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Hồ Thị Kim Mai**, Sinh năm 1997, Căn cước công dân số **089197001172** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021, Nơi cư trú: ấp Hòa Long IV, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: khóm Hòa Long IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Hồ Văn Nhiên** và bà **Đặng Thị Nhiều**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

1. Ông: **Hồ Văn Nhiên**. Sinh năm: 1950. Đã chết ngày **25/10/2024**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 100 ngày 28/10/2024 (theo trích lục khai tử)

2. Bà: **Đặng Thị Nhiều**. Sinh năm: 1954. Đã chết ngày **04/11/2024**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 109 ngày 06/11/2024 (theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Hồ Văn Nhiên** và bà **Đặng Thị Nhiều** để lại là:

Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **W 283917**, số vào sổ **05410QSDĐ/eG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/12/2002 cấp cho hộ **Hồ Văn Nhiên**, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 5 (Hòa Thành)
- Tờ bản đồ số: 24
- Địa chỉ: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Mục đích sử dụng: Thổ cư: 212.50m²; T (HLGT): 27.90m²
- Thời hạn sử dụng: -/-

Ghi chú: Hành lang giao thông xác định theo Quyết định số: 1088/QĐ.UB, ngày 18/09/1996 của UBND tỉnh An Giang

Ngày 24/05/2024 được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang ký xác nhận nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý: “Nội dung năm sinh của Hộ: **Hồ Văn Nhiên**, năm sinh: 1930 có sai sót, được đính chính lại là Hộ: **Hồ Văn Nhiên**, năm sinh:

1950, theo biên bản kiểm tra ngày 16/05/2024 của Văn phòng Đăng ký Đất đai Chi nhánh Châu Thành, theo hồ sơ số 005410.DCN.001”.

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Hồ Ngọc Xinh**. Sinh năm: **1923**. Đã chết ngày **19/07/2012**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 97 ngày 29/08/2013 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông Hồ Văn Nhiên

2. Bà: **Dương Thị Hó**. Sinh năm: **1922**. Đã chết ngày **20/11/2005**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 02 ngày 16/01/2006 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông Hồ Văn Nhiên

3. Ông: **Đặng Văn Hường**. Sinh năm: **1916**. Đã chết ngày **18/05/1981**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 02 ngày 18/05/1981 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà Đặng Thị Nhiều

4. Bà: **Thiều Thị Nghinh**. Sinh năm: **1919**. Đã chết năm: **1991**

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà Đặng Thị Nhiều

5. Ông: **Hồ Ngọc Nhơn**, Sinh năm **1975**, Căn cước công dân số **089075017957** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/05/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Bà: **Hồ Thị Mỹ Duyên**, Sinh năm **1978**, Căn cước công dân số **089178017145** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/10/2022

Nơi cư trú: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Ông: **Hồ Ngọc Vững**, Sinh năm **1983**, Căn cước công dân số **089083015164** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/08/2021

Nơi cư trú: 98/2A, Khu phố 1, phường Trung Dũng, Đồng Nai

Trước đây là: 98/2A, Khu phố 1, Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, Đồng Nai

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Ông: **Hồ Thanh Hoài**, Sinh năm **1987**, Căn cước công dân số **089087019657** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/04/2022

Nơi cư trú: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

9. Ông: **Hồ Thanh Tuấn**, Sinh năm **1991**, Căn cước công dân số **089091016864** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/08/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

10. Bà: **Hồ Thị Kim Mai**, Sinh năm **1997**, Căn cước công dân số **089197001172** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: ấp Hòa Long IV, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

11. Ông: **Hồ Thanh Tùng**, Sinh năm: **1980**, Đã chết năm: **1984**

Quan hệ với người để lại di sản: Con

12. Ông: **Hồ Ngọc Vàng**, Sinh năm: **1982**, Đã chết năm: **1987**

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Hồ Văn Nhiên và bà Đặng Thị Nhiều**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TU.QU. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN



Đoàn Như Quyền

