

THÔNG BÁO

Về việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình

Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN CHÂU, TỈNH AN GIANG

Ngày 07/07/2026 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu chứng nhận hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ từ Bà: **Hồ Thị Kim Mai**, Sinh năm **1997**, Căn cước công dân số **089197001172** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021, Nơi cư trú: ấp Hòa Long IV, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: khóm Hòa Long IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **W283917**, số vào sổ **05410QSDD/eG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/12/2002 cấp cho hộ Hồ Văn Nhiên, cụ thể như sau:

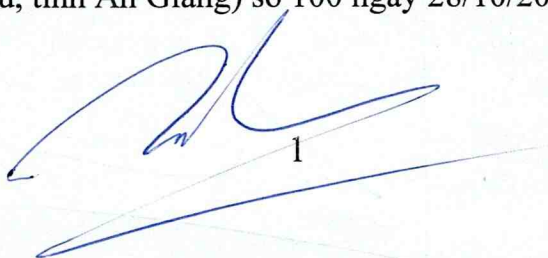
- Thửa đất số: 5 (Hòa Thành)
- Tờ bản đồ số: 24
- Địa chỉ: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Mục đích sử dụng: Thổ cư: 212.50m²; T (HLGT): 27.90m²
- Thời hạn sử dụng: -/-

Ghi chú: Hành lang giao thông xác định theo Quyết định số: 1088/QĐ.UB, ngày 18/09/1996 của UBND tỉnh An Giang

Ngày 24/05/2024 được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang ký xác nhận nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý: “Nội dung năm sinh của Hộ: Hồ Văn Nhiên, năm sinh: 1930 có sai sót, được đính chính lại là Hộ: Hồ Văn Nhiên, năm sinh: 1950, theo biên bản kiểm tra ngày 16/05/2024 của Văn phòng Đăng ký Đất đai Chi nhánh Châu Thành, theo hồ sơ số 005410.DCN.001”.

*** Họ và tên những thành viên trong hộ ông Hồ Văn Nhiên tại thời điểm cấp đất:**

1. Ông: **Hồ Văn Nhiên**. Sinh năm: **1950**. Đã chết ngày **25/10/2024**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 100 ngày 28/10/2024 (theo trích lục khai tử)



1



2. Bà: **Đặng Thị Nhiều**, Sinh năm: **1954**, Đã chết ngày **04/11/2024**. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số 109 ngày 06/11/2024 (theo trích lục khai tử)

3. Ông: **Hồ Ngọc Nhơn**, Sinh năm **1975**, Căn cước công dân số **089075017957** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/05/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

4. Bà: **Hồ Thị Mỹ Duyên**, Sinh năm **1978**, Căn cước công dân số **089178017145** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/10/2022

Nơi cư trú: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: **Hồ Ngọc Vững**, Sinh năm **1983**, Căn cước công dân số **089083015164** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/08/2021

Nơi cư trú: 98/2A, Khu phố 1, phường Trung Dũng, Đồng Nai

Trước đây là: 98/2A, Khu phố 1, Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, Đồng Nai

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Hồ Thanh Hoài**, Sinh năm **1987**, Căn cước công dân số **089087019657** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/04/2022

Nơi cư trú: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: Tổ 02, ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Ông: **Hồ Thanh Tuấn**, Sinh năm **1991**, Căn cước công dân số **089091016864** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/08/2022

Nơi cư trú: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

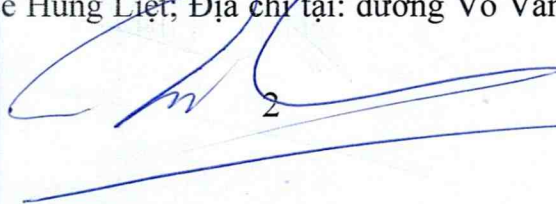
8. Bà: **Hồ Thị Kim Mai**, Sinh năm **1997**, Căn cước công dân số **089197001172** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: ấp Hòa Long IV, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt, Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã



2

An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 – 0911 221 660 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã An Châu trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã An Châu.

Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG
CÔNG CHỨNG VIÊN



Đoàn Như Quyền

