

Số: 213 / TB – VPCC

An Châu, ngày 04 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 02/06/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Nguyễn Thị Em**; Sinh năm **1959**; Căn cước công dân số **089159009161** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/05/2023; Nơi cư trú: ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Văn Phước**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Nguyễn Văn Phước**. Sinh năm: **1958**. Đã chết ngày **18/10/2022**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 264 ngày 28/10/2022 (theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Phước** để lại là:

½ (một phần hai) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **K 842848**, số vào sổ **02841QSDĐ/eG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 10/11/1997; cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 493
- Tờ bản đồ số: 06
- Địa chỉ: Xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: 1763m², (bằng chữ: Một ngàn bảy trăm sáu mươi ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: LNK
- Thời hạn sử dụng: -/-

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Văn Đậu**. Sinh năm: **1918**. Đã chết ngày **06/02/1984**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là UBND xã Cần Đăng, tỉnh An Giang) số 77 ngày 25/04/2023 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Bùi Thị Chính**. Sinh năm: **1917**. Đã chết ngày **28/10/1994**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là UBND xã Cần Đăng, tỉnh An Giang) số 78 ngày 25/04/2023 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: Nguyễn Thị Em; Sinh năm 1959; Căn cước công dân số 089159009161
do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/05/2023

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

4. Ông: Nguyễn Văn Nghiệp; Sinh năm **1986;** Căn cước số **0890 8601 8688** do Bộ Công an cấp ngày 05/01/2026

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: Nguyễn Hoài Dựng; Sinh năm **1988;** Căn cước số **0910 8802 3686** do Bộ Công an cấp ngày 23/03/2026

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Nguyễn Thành Được**; Sinh năm **1988**; Căn cước công dân số **089088007895** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/02/2024

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hòa Long 1, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Nguyễn Văn Phước**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:

+ UBND xã An Châu

- Luru: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUQ.TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN



Đoàn Như Quyền