

Số: 209 / TB – VPCC

An Châu, ngày 01 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 01/6/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Ông: **Huỳnh Ngọc Lâm**; Sinh năm **1973**; Căn cước số **0890 7301 3323** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2022; Nơi cư trú: ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang).

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Huỳnh Văn Hàm**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Huỳnh Văn Hàm**, sinh năm: **1950**. Đã chết ngày **02/9/2019**. Đã đăng ký khai tử tại UBND xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 61 ngày 03/9/2019.

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Huỳnh Văn Hàm** để lại là $\frac{1}{2}$ (Một phần hai) quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **BĐ 553194**, số vào sổ **CH05140** do Ủy Ban Nhân Dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 25/5/2011, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 1117
- Tờ bản đồ số: 4
- Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang)
- Diện tích: 4895,0m², (bằng chữ: Bốn ngàn tám trăm chín mươi lăm mét vuông)
- Hình thức sử dụng: riêng: 4895,0m²; chung: không m²
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Huỳnh Thiện Tấn**, sinh năm: **1922**. Đã chết ngày **05/4/1995**. Đã đăng ký khai tử tại UBND Thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 01/KT, quyền số I/96 ngày 24/01/1996.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Thiệu**, sinh năm: **1921**. Đã chết ngày **13/8/1999**. Đã đăng ký khai tử tại UBND Thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã An Châu, tỉnh An Giang) số 115/KT, quyền số 1/2002 ngày 31/12/2002

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: **Lâm Thị Nhữn**, sinh năm: **1951**, căn cước công dân số **0891 5100 6453** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/11/2022.

Nơi cư trú: ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

4. Ông: **Huỳnh Ngọc Lâm**; Sinh năm **1973**; Căn cước số **0890 7301 3323** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2022;

Nơi cư trú: ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: **Huỳnh Long Giang**; Sinh năm **1974**; Căn cước số **0890 7401 0437** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/9/2021;

Nơi cư trú: ấp Hòa Lợi 2, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Lợi 2, xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Huỳnh Long Bình**; Sinh năm **1976**; Căn cước số **0890 7600 3457** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/9/2021;

Nơi cư trú: ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Ông: **Huỳnh Thanh Khiết**; Sinh năm **1982**; Căn cước số **0890 8201 5409** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021;

Nơi cư trú: ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Bà: **Huỳnh Thị Loan**, sinh năm: **1985**, căn cước số **0891 8500 7907** do Bộ Công an cấp ngày 26/11/2025.

Nơi cư trú: ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Huỳnh Văn Hàm**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
TUQ. Trưởng Văn Phòng
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền