

Số: .../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 28 tháng 05 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**(Về việc phân chia di sản thừa kế)**

Ngày 28/05/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Đào Văn Sậu**, sinh năm 1951, Căn cước công dân số **089051005063** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021; Nơi cư trú: Ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang);

**I. Người để lại di sản thừa kế:**

Bà **Hồ Thị Pha**, sinh năm 1955, nơi thường trú cuối cùng tại: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **26/02/2016**, đăng ký khai tử tại: UBND xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 09 ngày 29/02/2016 (theo trích lục khai tử);

**II. Di sản thừa kế để lại:**

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà **Hồ Thị Pha** để lại là quyền sử dụng đất đối với thửa đất đang thực hiện thủ tục xin cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 239
- Tờ bản đồ số: 04
- Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang
- Diện tích: **293,0 m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: ONT

Theo kết quả đo đạc của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – chi nhánh khu vực liên xã An Châu;

**III. Những người thừa kế:**

- Ông **Hồ Văn Điền**, đã chết ngày 12 tháng 04 âm lịch năm 2000, hưởng thọ 73 tuổi, là cha của bà Hồ Thị Pha;
- Bà **Nguyễn Thị Mum**, đã chết ngày 07 tháng 02 âm lịch năm 2002, hưởng thọ 70 tuổi, là mẹ của bà Hồ Thị Pha;
- Ông **Đào Văn Sậu**, sinh năm 1951, Căn cước công dân số **089051005063** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021, là chồng của bà Hồ Thị Pha;

Nơi cư trú: Ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

- Bà **Đào Thị Hoanh**, sinh năm 1979, Căn cước công dân số **089179000717** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021, là con của bà Hồ Thị Pha;

Nơi cư trú: Ấp Hòa Hưng, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang  
(Nay là ấp Hòa Hưng, xã An Châu, tỉnh An Giang)

5. Bà **Đào Thị Hóa**, sinh năm **1987**, Căn cước công dân số **089187011024** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/08/2021, là con của bà Hồ Thị Pha;

Nơi cư trú: Ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang  
(Nay là ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

6. Ông **Đào Văn Khỏe**, sinh năm **1985**, Căn cước số **089085031111** do Bộ Công an cấp ngày 31/10/2025, là con của bà Hồ Thị Pha;

Nơi cư trú: ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

7. Ông **Đào Văn Vui**, sinh năm **1989**, Căn cước công dân số **089089023529** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/02/2023, là con của bà Hồ Thị Pha;

Nơi cư trú: Ấp Hòa Thành, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang  
(Nay là ấp Hòa Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của bà **Hồ Thị Pha** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **UBND xã An Châu, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết công khai tại:
  - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT**

**TU. QU. TRƯỞNG VĂN PHÒNG**

