

Số:..A.76.../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 15 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 15/05/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Văng Công Hải**, sinh năm 1979, Căn cước công dân số **089079004031** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/03/2022; Thường trú: Ấp Hòa Lợi 2, xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Lợi 2, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang);

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Văng Công Tỷ**, sinh năm 1954, nơi thường trú cuối cùng: xã An Châu, tỉnh An Giang, đã chết ngày **18/12/2025**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Châu, tỉnh An Giang, số 355 ngày 22/12/2025 (theo trích lục khai tử);

Bà **Nguyễn Thị Tuyết**, sinh năm 1954, nơi thường trú cuối cùng: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **17/08/2023**, đăng ký khai tử tại: UBND xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 97 ngày 23/08/2023 (theo trích lục khai tử);

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Văng Công Tỷ** và bà **Nguyễn Thị Tuyết** để lại là các quyền sử dụng đất sau đây:

1. Phần quyền sử dụng đất của ông **Văng Công Tỷ** và bà **Nguyễn Thị Tuyết** trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **W 347154**, số vào sổ **05458QSDD/gG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/05/2003 cấp cho hộ ông Văng Công Tỷ (trên chứng từ số 355 tên Văng Công Tỷ), cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 17
- Tờ bản đồ số: 2
- Địa chỉ: xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Cần Đăng, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **373,30 m²** (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi ba phẩy ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Thổ cư
- Thời hạn sử dụng:

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **BP 217251**, số vào sổ **CH01377** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/05/2014, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 566, 567, 568
- Tờ bản đồ số: 2
- Địa chỉ: ấp Hòa Lợi 2, xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Lợi 2, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **6184 m²** (Bằng chữ: Sáu nghìn một trăm tám mươi bốn mét vuông)

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa
- Thời hạn sử dụng:
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Văng Công Sành**, sinh năm **1907**, nơi thường trú cuối cùng: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **12/11/1982**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Châu, tỉnh An Giang, số 144/2026, ngày 16/04/2026 (theo trích lục khai tử); là cha của ông Văng Công Tỷ;

2. Bà **Trần Thị Phân**, sinh năm **1919**, nơi thường trú cuối cùng: xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã An Châu, tỉnh An Giang), đã chết ngày **21/11/2008**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Châu, tỉnh An Giang, số 143/2026, ngày 16/04/2026 (theo trích lục khai tử); là mẹ của ông Văng Công Tỷ;

3. Ông **Nguyễn Trung Quân**, sinh năm **1925**, nơi thường trú cuối cùng: xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Cần Đăng, tỉnh An Giang), đã chết ngày **11/5/2009**, theo giấy chứng tử số 23, quyển số I, do UBND xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 21/5/2009, là cha của bà Nguyễn Thị Tuyết;

4. Bà **Nguyễn Thị Tiêu**, sinh năm **1925**, nơi thường trú cuối cùng: xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Cần Đăng, tỉnh An Giang), đã chết ngày **31/8/2016**, đăng ký khai tử tại: UBND xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 42 ngày 01/9/2016, là mẹ của bà Nguyễn Thị Tuyết;

5. Ông **Văng Công Hải**, sinh năm **1979**, Căn cước công dân số **089079004031** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/03/2022, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Lợi 2, xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Lợi 2, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang)

6. Bà **Văng Thị Thủy**, sinh năm **1980**, Căn cước số **089180018443** do Bộ Công an cấp ngày 17/04/2025, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thuận, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang);

7. Ông **Văng Công Luận**, sinh năm **1984**, Căn cước công dân số **089084024206** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/12/2022, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thuận, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang);

7. Bà **Văng Thị Ngọc Duyên**, sinh năm **1988**, Căn cước công dân số **089188006178** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/09/2022, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thịnh, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thịnh, xã An Châu, tỉnh An Giang);

8. Bà **Văng Thị Ngọc Huệ**, sinh năm **1989**, Căn cước công dân số **089189009715** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thuận, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang);

9. Bà **Văng Thị Bích Huyền**, sinh năm **1993**, Căn cước công dân số **089193008826** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/05/2022, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Vĩnh Hòa 2, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Hòa 2, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

10. Ông **Văng Công Quý**, sinh năm **1995**, Căn cước công dân số **089095005596** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/12/2022, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thuận, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang);

11. Bà **Văng Thị Bích**, sinh năm **1982**, Căn cước số **089182023928** do Bộ Công an cấp ngày 11/04/2025, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Mỹ Thuận, xã Mỹ Hòa Hưng, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (Nay là ấp Mỹ Thuận, xã Mỹ Hòa Hưng, tỉnh An Giang);

12. Bà **Văng Thị Tú Trinh**, sinh năm **1985**, Căn cước số **089185027909** do Bộ Công an cấp ngày 15/05/2025, là con của ông Văng Công Tỷ và bà Nguyễn Thị Tuyết;

Thường trú: Ấp Hòa Thuận, xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang);

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Văng Công Tỷ** và bà **Nguyễn Thị Tuyết** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã **Cần Đăng, tỉnh An Giang** và Ủy ban nhân dân xã **An Châu, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhân:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã Cần Đăng
 - + UBND xã An Châu
- Lưu: VP

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
Công chứng viên**



Đoàn Như Quyền