

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 200/TB.CC

An Châu, ngày 18 tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang.

Ngày 18 tháng 5 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của bà **Lê Thị Thúy**, ngày sinh 01/01/1967, căn cước công dân số 089167007207 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/11/2021. Nơi thường trú: Ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Nguyễn Văn Lễ**, sinh năm 1964, đã chết ngày 18/3/2020 theo giấy chứng tử số 365 do Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang cấp ngày 29/12/2025.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 875539 (H.01473/aĐ) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 20/12/2005 cho bà Lê Thị Thúy và ông Nguyễn Văn Lễ, diện tích 46.0, loại đất: ODT, tờ bản đồ số 48, thửa đất số 253, tọa lạc tại xã An Châu, tỉnh An Giang. (Ấp Hòa Long I)

Theo Quyết định hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 626/QĐ-CNAC, ngày 05 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã An Châu (Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất).

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:

1/ Ông **Lê Văn Mẫn**, đã chết năm 1977.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà **Nguyễn Thị Hiểu**, đã chết năm 1988.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Bà **Lê Thị Thúy**, ngày sinh 01/01/1967, căn cước công dân số 089167007207 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/11/2021.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ.

4/ Bà **Nguyễn Thị Thảo Ly**, ngày sinh 14/02/1986, căn cước số 089186007436 do Bộ Công An cấp ngày 28/01/2026.

Nơi cư trú: Ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.



5/ Bà **Nguyễn Thị Thảo Trang**, ngày sinh 07/9/1992, căn cước công dân số 089192021156 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/6/2022.

Nơi thường trú: Khóm Thới An A, phường Mỹ Thới, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên }

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang