

THÔNG BÁO
(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Kính Gửi: - Ủy Ban Nhân Dân Xã An Châu, Tỉnh An Giang
- Ủy Ban Nhân Dân Xã Cần Đăng, Tỉnh An Giang

Ngày 04/05/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế của bà **Lê Thị Mai**. Sinh năm: **1965**. Căn cước số: **0891 6501 7516** do Bộ Công An cấp ngày 19/03/2025; Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Lê Văn Tánh**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Lê Văn Tánh**. Sinh năm: **1965**. Đã chết ngày: **12/04/2024**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số **54/2024** ngày **16/04/2024** (Theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Lê Văn Tánh** để lại là:

½ (**một phần hai**) Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có số phát hành **AA 01472730**, số vào sổ **CN01302** do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành cấp ngày 09/05/2025. Cụ thể như sau:

*** Thừa đất:**

- Thừa đất số: **906 ; 907**
- Tờ bản đồ số: **28**
- Địa chỉ: xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Cần Đăng, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **10327,5 m²** (Bằng chữ: Mười nghìn ba trăm hai mươi bảy phẩy năm mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- Loại đất: Đất chuyên trồng lúa (LUC)
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 23/08/2064

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Lê Văn Vị**. Sinh năm: **1928**. Đã chết ngày: **06/06/1981**. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hưng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân phường Thới Sơn, tỉnh An Giang) số **62/2022** ngày **09/06/2022**



Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Phạm Thị Ba**. Sinh năm: **1930**. Đã chết ngày: **03/04/2013**. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hưng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân phường Thới Sơn, tỉnh An Giang) số **12/2013** ngày **10/04/2013**

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà **Lê Thị Mai**

Sinh năm: **1965**

Căn cước số: **0891 6501 7516** do Bộ Công An cấp ngày 19/03/2025

Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Bà: **Lê Thị Ngọc Nga**

Sinh năm: **1988**

Căn cước công dân số: **0891 8802 5986** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/07/2023

Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Bà: **Lê Thị Mỹ Tiên**

Sinh năm: **1997**

Căn cước công dân số: **0891 9700 3384** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Lợi 1, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Hoà Lợi 1, xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

6. Bà: **Lê Thị Bạch Ngọc**. Sinh năm: **1996**. Đã chết ngày: **20/09/2024**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số **110/2024** ngày **01/10/2024** (Theo trích lục khai tử).

Quan hệ với người để lại di sản: con

Những người thừa kế theo pháp luật của bà Lê Thị Bạch Ngọc (do bà Lê Thị Bạch Ngọc chết sau ông Lê Văn Tánh) gồm có:

6.1 Ông: **Lê Văn Tánh**. Sinh năm: **1965**. Đã chết ngày: **12/04/2024**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) số **54/2024** ngày **16/04/2024** (Theo trích lục khai tử).

Là cha của bà Lê Thị Bạch Ngọc

6.2 Bà **Lê Thị Mai**

Sinh năm: **1965**

Căn cước số: **0891 6501 7516** do Bộ Công An cấp ngày 19/03/2025

Nơi cư trú: ấp Tân Thành, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Tân Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Là mẹ của bà Lê Thị Bạch Ngọc

6.3 Ông: **Nguyễn Thanh Toàn**

Sinh năm: **1987**

Căn cước công dân số: **0890 8702 0587** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/09/2022

Nơi cư trú: ấp Bắc Sơn, xã Thoại Sơn, tỉnh An Giang

(Trước đây là khóm Bắc Sơn, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang)

Là chồng của bà Lê Thị Bạch Ngọc

6.4 Bà: **Võ Lê Trâm Anh**

Sinh ngày: **03/06/2014**

Đã đăng ký khai sinh số **240/2014** ngày **18/08/2014** tại Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang).

Là con của bà Lê Thị Bạch Ngọc

6.5 Bà: **Nguyễn Ngọc Thiên An**

Sinh ngày: **18/04/2023**

Đã đăng ký khai sinh số **169/2023** ngày **04/05/2023** tại Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang).

Là con của bà Lê Thị Bạch Ngọc

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Lê Văn Tánh**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã An Châu tỉnh An Giang và Ủy ban nhân dân xã Cần Đăng tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

Nơi nhân:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- + UBND xã Cần Đăng
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền