

Số: 161 / TB – VPCC

An Châu, ngày 05 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 04/05/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà: **Lê Thị Phương**, sinh năm: 1977 Căn cước công dân số **0891 7701 9694** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/06/2022; Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang. (Trước đây là: khóm Hoà Phú 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của Ông **Lê Văn Dể**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

1. Ông: **Lê Văn Dể**. Sinh năm: 1955. Đã chết năm 2017. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang số 145 ngày 29/08/2017 (theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế Ông **Lê Văn Dể** để lại là **Phần quyền sử dụng đất** trong thửa đất sau:

- Thửa đất số: 35
- Tờ bản đồ số: 47
- Diện tích: 582,7 m² (Bằng chữ: Năm trăm tám mươi hai phẩy bảy mét vuông)
- Loại đất: CLN
- Địa chỉ: ấp Hoà Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

Theo Phiếu đo đạc chính lý thửa đất: TĐCL204-2026(35-47) của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã An Châu cấp ngày 20/04/2026

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Lê Văn Phẩm**. Sinh năm: 1923. Đã chết năm 1980. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang số 151/2026 ngày 20/04/2026 (theo trích lục khai tử).

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

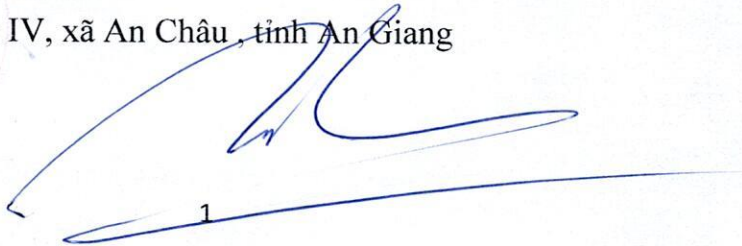
2. Bà: **Nguyễn Thị Thi**. Sinh năm: 1930. Đã chết năm 2014. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang số 102 ngày 26/05/2014 (theo trích lục khai tử).

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: **Nguyễn Thị Nương** Sinh năm: 1956

Căn cước công dân số **0891 5600 9921** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú IV, xã An Châu, tỉnh An Giang



Trước đây là: ấp Hoà Phú IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

4. Bà: **Lê Thị Phương**

Sinh năm: **1977**

Căn cước công dân số **0891 7701 9694** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/06/2022

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hoà Phú 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: **Lê Hữu Thoại**

Sinh năm: **1982**

Căn cước công dân số **0890 8201 3060** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú IV, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Hoà Phú IV, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Lê Thanh Sơn**

Sinh năm: **1986**

Căn cước công dân số **0890 8601 0328** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 03/07/2022

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang

Trước đây là: khóm Hoà Phú 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của Ông **Lê Văn Dể**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã An Châu, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã An Châu
- + Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT**

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền