

Số: 151/TB.CC

An Châu, ngày 22 tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO  
(Về việc phân chia di sản)**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang;  
Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang.

Ngày 22 tháng 4 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của bà **Huỳnh Thị Thu**, ngày sinh 01/01/1972, căn cước công dân số 089172008981 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022. Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

**I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:**

Ông **Huỳnh Văn Sách**, năm sinh 1933, ngày chết 02/5/1998 theo giấy chứng tử số 25/BH, quyền số I/1998 do Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 16/6/1998.

Bà **Trần Thị Cẩm**, năm sinh 1939, ngày chết 29/12/2006 theo giấy chứng tử số 71/BH, quyền số I/2007 do Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 22/8/2007.

**II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:**

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0149930 (02022QSDĐ/hG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/12/1994, cấp cho Huỳnh Văn Sách, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 11672 m<sup>2</sup> đất

Tại: Vĩnh Thành, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
03	5362	336	CDK		
03	5363	2079	2L		
03	5364	4207	2L		
03	5365	2408	2L		
03	5366	2227	2L		
03	5367	415	2L		



*(Handwritten signature in blue ink)*

**III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:**

1/ Ông **Huỳnh Văn Tự**, năm sinh 1901, năm chết 1979.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha ông Huỳnh Văn Sách.

2/ Bà **Trần Thị Bệp**, năm sinh 1908, năm chết 1976.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ ông Huỳnh Văn Sách.

3/ Ông **Trần Văn Thủ**, năm sinh 1907, năm chết 1978.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha bà Trần Thị Cầm.

4/ Bà **Huỳnh Thị Trâm**, năm sinh 1907, năm chết 1988.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ bà Trần Thị Cầm.

5/ Bà **Huỳnh Thị Lại**, ngày sinh 01/01/1962, căn cước công dân số 089162007049 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07/7/2022.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Ông **Huỳnh Văn Trạc**, ngày sinh 10/5/1964, căn cước số 089066000527 do Bộ Công An cấp ngày 23/12/2025.

Nơi cư trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

7/ Bà **Huỳnh Thị Phượng**, ngày sinh 07/02/1970, căn cước công dân số 089170018850 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

8/ Bà **Huỳnh Thị Thu**, ngày sinh 01/01/1972, căn cước công dân số 089172008981 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

9/ Bà **Huỳnh Thị Bích Thủy**, ngày sinh 01/01/1974, căn cước công dân số 089174012696 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

10/ Bà **Huỳnh Thị Bích Diễm**, ngày sinh 01/01/1976, căn cước công dân số 089176025267 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/01/2023.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

11/ Ông **Huỳnh Phát Đạt**, ngày sinh 12/7/1979, căn cước công dân số 089079013499 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/11/2023.

Nơi thường trú: Ấp Phú Hòa 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang; Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

*Như trên* }

*- Lưu.*

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



**Dương Thanh Sang**