

Số: 105/TB-UBND

An Châu, ngày 04 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Thông báo số 159/TB.VPCC ngày 23/04/2026 của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

Ủy ban nhân dân xã An Châu được Thông báo số 159/TB-VPCP ngày 23/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Minh Đức và bà Lê Thị Lệ (chết) để lại.

Theo đề nghị của Trung tâm Phục vụ Hành chính công tại tờ trình số 141/TTr-TTPVHCC ngày 24 tháng 04 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã An Châu thông báo niêm yết thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Minh Đức và bà Lê Thị Lệ (chết) để lại cụ thể như sau:

I. Quyền sử dụng đất thừa kế

1. 2/14 (Hai phần mười bốn) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AĐ 707223, số vào sổ H.02934/aĐ do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 18/07/2006, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 29

- Tờ bản đồ số: 25

- Địa chỉ thửa đất: ấp Hoà Long 3, TT. An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Hoà Long 3, xã An Châu)

- Diện tích: 289.5 m² (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi chín phẩy năm mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

2. 2/14 (Hai phần mười bốn) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AĐ 707224, số vào sổ H.02935/aĐ do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 18/07/2006, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 34

- Tờ bản đồ số: 31

- Địa chỉ thửa đất: ấp Hoà Long 3, TT. An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Hoà Long 3, xã An Châu)

- Diện tích: 5355,3 m² (Bằng chữ: Năm nghìn ba trăm năm mươi lăm phẩy ba mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Đất trồng cây lâu năm diện tích 5055.3 m².

3. 2/11 (Hai phần mười một) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành E 0238617, số vào sổ 01545 QSDĐ/kG, do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/12/1994, cụ thể như sau:

- Được quyền sử dụng: 19584 m² đất

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Địa chỉ	Mục đích sử dụng
01	93	19584 (Mười chín nghìn năm trăm tám mươi bốn mét vuông)	Ấp Vĩnh Hiệp xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh AG (Nay là ấp Vĩnh Hiệp, xã Vĩnh Hanh, tỉnh AG)	2L

II. Địa điểm công khai niêm yết

- Trung tâm Phục vụ hành Chính công xã An Châu.
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã An Châu (đăng trên cổng thông tin).
- Ban ấp Hoà Long 3 và ấp Vĩnh Hiệp

III. Thời gian niêm yết

Thời gian niêm yết (15 ngày) kể từ ngày 04 tháng 5 năm 2026 đến hết ngày 18 tháng 5 năm 2026.

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai Thông báo số 159/TB-VPCC ngày 23/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Minh Đức và bà Lê Thị Lệ (chết), nếu có ai khiếu nại, tranh chấp hoặc khai báo thêm liên quan đến hàng thừa kế thì nộp đơn tại UBND xã An Châu, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã An Châu để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết thông báo trên, mọi khiếu nại, tranh chấp, khai báo thêm sẽ không được xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT.UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- TT. PVHCC xã;
- VP. ĐKĐ ĐCN KV liên xã AN Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp các xã: An Châu, Bình Hòa, Tân Đăng, Vĩnh Hanh, Vĩnh An hỗ trợ (Đăng trên cổng thông tin của xã);
- Ban ấp Hoà Long 3, ấp Vĩnh Hiệp (theo dõi niêm yết);
- Lưu: VT. Itgiang.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tạ Minh Trí

