

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết Thông báo số 155/TB.VPCC ngày 23/04/2026 của  
Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc**

Ủy ban nhân dân xã An Châu được Thông báo số 155/TB-VPCC ngày 23/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Lê Văn Cửa (chết) để lại.

Theo đề nghị của Trung tâm Phục vụ Hành chính công tại tờ trình số 138 TTr-TTPVHCC ngày 24 tháng 04 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã An Châu thông báo niêm yết thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Lê Văn Cửa (chết) để lại cụ thể như sau:

**I. Quyền sử dụng đất thừa kế**

1. 50% Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành DC 938132, số vào sổ CS06694 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 30/11/2021, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 21

- Tờ bản đồ số: 44

- Địa chỉ thửa đất: ấp Trung Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Trung Thành, xã An Châu)

- Diện tích: 2225,7 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Hai nghìn hai trăm hai mươi lăm phẩy bảy mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất ở: 133,3 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 2092,4 m<sup>2</sup>.

2. 50% Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CK 448042, số vào sổ CS08438 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 29/06/2017, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 22

- Tờ bản đồ số: 44

- Địa chỉ thửa đất: ấp Trung Thành, xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Trung Thành, xã An Châu)

- Diện tích: 26 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Hai mươi sáu mét vuông)

- Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thuỷ sản.

## **II. Địa điểm công khai niêm yết**

- Trung tâm Phục vụ hành Chính công xã An Châu.
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã An Châu (đăng trên cổng thông tin).
- Ban áp Trung Thành.

## **III. Thời gian niêm yết**

Thời gian niêm yết (15 ngày) kể từ ngày 24 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 08 tháng 05 năm 2026.

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai Thông báo số 155/TB-VPCC ngày 23/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Lê Văn Cửa (chết), nếu có ai khiếu nại, tranh chấp hoặc khai báo thêm liên quan đến hàng thừa kế thì nộp đơn tại UBND xã An Châu, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã An Châu để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết thông báo trên, mọi khiếu nại, tranh chấp, khai báo thêm sẽ không được xem xét giải quyết./.

### **Nơi nhận:**

- CT và các PCT.UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- TT. PVHCC xã;
- VP. ĐKĐ ĐCN KV liên xã AN Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp các xã: An Châu, Bình Hòa, Cần Đăng, Vĩnh Hanh, Vĩnh An hỗ trợ (Đăng trên cổng thông tin của xã);
- Ban áp Trung Thành (theo dõi niêm yết);
- Lưu: VT. Itgiang.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Tạ Minh Trí**