

Số: 89 /TB-UBND

An Châu, ngày 22 tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết Thông báo số 134/TB.VPCC ngày 15/04/2026 Của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

Ủy ban nhân dân xã An Châu được Thông báo số 134/TB-VPCC ngày 15/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Hữu Lạc (chết) để lại

Theo đề nghị của Trung tâm Phục vụ Hành chính công tại tờ trình số 128/TTr-TTPVHCC ngày 20 tháng 04 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã An Châu thông báo niêm yết phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Hữu Lạc để lại cụ thể như sau:

#### I. Quyền sử dụng đất thừa kế của thể như sau:

1. 50% Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AĐ 783104, số vào sổ H.02435/aĐ, do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 27/04/2006, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 96
- Tờ bản đồ số: 49
- Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Phú 3, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Hòa Phú 3, xã An Châu)
- Diện tích: 327,2 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi bảy phẩy hai mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; Đất trồng cây lâu năm diện tích 27,2m<sup>2</sup>.

2. 50% Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AH 652731, số vào sổ H.1810/aĐ, do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 01/10/2008, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 95
- Tờ bản đồ số: 49
- Địa chỉ thửa đất: ấp Hòa Phú 3, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Hòa Phú 3, xã An Châu)
- Diện tích: 112,7 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một trăm mười hai phẩy bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.

#### II. Địa điểm công khai niêm yết:

- Trung tâm Phục vụ hành Chính công xã An Châu.
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã An Châu (đăng trên công thông tin).
- Ban ấp Hòa Phú 3.

### **III. Thời gian niêm yết**

Thời gian niêm yết (15 ngày) kể từ ngày 22 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 06 tháng 5 năm 2026.

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai Thông báo số 134/TB-VPCC ngày 15/04/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế đất của ông Nguyễn Hữu Lạc (chết), nếu có ai khiếu nại, tranh chấp hoặc khai báo thêm liên quan đến hàng thừa kế thì nộp đơn tại UBND xã An Châu, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã An Châu để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn niêm yết thông báo trên, mọi khiếu nại, tranh chấp, khai báo thêm sẽ không được xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- CT và các PCT.UBND xã;
- VP HĐND và UBND xã;
- TT. PVHCC xã;
- VP. ĐKĐ ĐCN KV liên xã AN Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp các xã: An Châu, Bình Hòa, Cần Đăng, Vĩnh Hanh, Vĩnh An hỗ trợ (Đăng trên công thông tin của xã);
- Ban ấp Hoà Phú 3;
- Lưu: VT. Itgiang.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Tạ Minh Trí**