

Số: 120/TB.CC

An Châu, ngày 01 tháng 04 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
(Về việc thoả thuận phân chia di sản)

Kính gửi:

**Ủy ban Nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang.**

*Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc* nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế cho bà: **Hồ Thị Giàu**, sinh ngày 01/01/1961, căn cước công dân số 089161006841 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

**NGƯỜI ĐỂ LAI DI SẢN THỪA KẾ:**

Ông: **Hồ Văn Hai**, sinh năm 1932, chết ngày 06/03/2018 theo giấy chứng tử số 44, do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/03/2018.

**I. DI SẢN THỪA KẾ ĐỂ LAI:**

1/9 (Một phần chín) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AC 926021 (H.00867/aĐ) do Ủy Ban Nhân Dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 05/10/2005, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 247
- Tờ bản đồ số: 30
- Địa chỉ: ấp Hòa Long 3, TT. An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.
- Diện tích: 156,3m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một trăm năm mươi sáu phẩy ba không mét vuông).
- Hình thức sử dụng: + riêng: 156,3m<sup>2</sup>; + chung: không m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành
- Nguồn gốc sử dụng:

**II. Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Hồ Văn Hai** gồm có:

1/ Ông: **Hồ Văn Cam**, chết lâu không rõ năm sinh, năm chết.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông **Hồ Văn Hai**.

2/ Ông: **Huỳnh Thị Đẹp**, chết lâu không rõ năm sinh, năm chết.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông **Hồ Văn Hai**.

3/ Bà: **Hồ Văn Hai**, sinh năm 1932, chết ngày 06/03/2018 theo giấy chứng tử số 44, do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/03/2018.

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ của ông **Hồ Văn Hai**.

4/ Bà: **Hồ Thị Giàu**, sinh ngày 01/01/1961, căn cước công dân số 089161006841 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 01/09/2021.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.



Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

5/ Ông: **Hồ Văn Xương**, sinh ngày 01/01/1965, căn cước công dân số 089065012996 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 30/12/2022.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

6/ Ông: **Hồ Văn Chương**, sinh ngày 01/01/1979, căn cước công dân số 089079020294 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 26/01/2022.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

7/ Bà: **Hồ Thị Mỹ Liên**, sinh ngày 01/10/1972, căn cước công dân số 089172008774 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 10/05/2021.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

8/ Bà: **Hồ Thị Mỹ Hạnh**, sinh ngày 07/12/1970, căn cước công dân số 089170015719 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 18/11/2021.

Nơi cư trú: ấp Bình Phú 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

9/ Bà: **Hồ Thị Kim Hoa**, sinh ngày 09/01/1967, căn cước công dân số 089167003381 do Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày 20/08/2021.

Nơi cư trú: ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con của ông **Hồ Văn Hai**.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 22/11/2022 đến hết ngày 22/12/2022 nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận thoả thuận phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản thừa kế hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc thoả thuận phân chia di sản thừa kế nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy Ban Nhân Dân xã An Châu, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



**Dương Thanh Sang**