

Số: /TB-UBND

An Châu, ngày tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Hiền và bà Nguyễn Thị Hải Yến

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024.

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 232/TTr-PKT ngày 26 tháng 02 năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã An Châu tiếp nhận đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Nguyễn Thị Hải Yến, địa chỉ ấp Hòa Phú 2 xã An Châu, tỉnh An Giang.

Vị trí khu đất đăng ký xin cấp giấy chứng nhận thuộc tờ bản đồ 89, thửa số 67, diện tích 425,2m², mục đích sử dụng: ONT. Khu đất tọa lạc tại: ấp Hòa Thuận, xã An Châu, tỉnh An Giang (Theo bản trích đo bản đồ địa chính lập ngày 01/10/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã An Châu).

Nguồn gốc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất: Đất thổ cư của ông Nguyễn Văn Lèo và bà Lê Thị Nĩa sử dụng từ năm 1980, đến năm 1998 cho lại con Nguyễn Văn Hiền và Nguyễn Thị Hải Yến ở ổn định đến nay.

Địa điểm công khai tại: - Trụ sở UBND xã An Châu;
- Ban ấp Hòa Thuận.

Thời gian thông báo niêm yết (15 ngày) kể từ ngày 02 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 16 tháng 03 năm 2026 (Kèm theo danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận ngày 27/02/2026).

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai hồ sơ, đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hiền và bà Nguyễn

Thị Hải Yến, nếu có ai khiếu nại, tranh chấp hoặc khai báo thêm thì nộp đơn tại Ủy ban nhân dân xã An Châu để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn thông báo nêu trên, mọi khiếu nại, tranh chấp, khai báo thêm sẽ không được giải quyết./.

Nơi Nhận:

- CT và các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- TT. PVHCC xã;
- VP. ĐKĐDCN KV liên xã An Châu;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp (Đăng trên công thông tin của xã);
- VP HĐND và UBND xã;
- Ban ấp Hòa Thuận;
- Lưu VT, lqPhong.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tạ Minh Trí